

# P T I

Regione Piemonte



## Programma Territoriale Integrato

Programma Territoriale Integrato

VIVERE IL RURALE  
PARTECIPARE  
ALLA METROPOLI

PROGRAMMA  
OPERATIVO

comuni di: **CHIERI**

**Andezeno**  
**Arignano**  
**Baldissero Torinese**  
**Cambiano**  
**Cinzano**  
**Marentino**  
**Montaldo Torinese**  
**Moriondo Torinese**  
**Pavarolo**  
**Pecetto Torinese**  
**Pino Torinese**  
**Poirino**  
**Pralormo**  
**Riva presso Chieri**  
**Santena**  
**Sciolze**

Ente di gestione delle aree protette  
della Collina Torinese

**Allegato C**

**Quadro finanziario**



## INDICE

### TAB. 3 - QUADRO FINANZIARIO DEL PROGRAMMA OPERATIVO

- 1. Costo complessivo del Programma Operativo**
- 2. Rispetto dei parametri di cofinanziamento**
- 3. Le variazioni finanziarie: dal Dossier di candidatura al Programma Operativo, attraverso la Rimodulazione di febbraio 2008**

## RELAZIONE FINANZIARIA DEL PROGRAMMA INTEGRATO

Il presente documento commenta la TAB.3 "Ipotesi di fonti di finanziamento del Programma Territoriale Integrato", così come modificata, a seguito delle azioni di concertazione e di studio per la realizzazione del Programma Operativo e degli Studi di Fattibilità.

### 1. COSTO COMPLESSIVO DEL PROGRAMMA

L'importo totale degli investimenti del programma Operativo ammonta a **107.686.505 euro**.

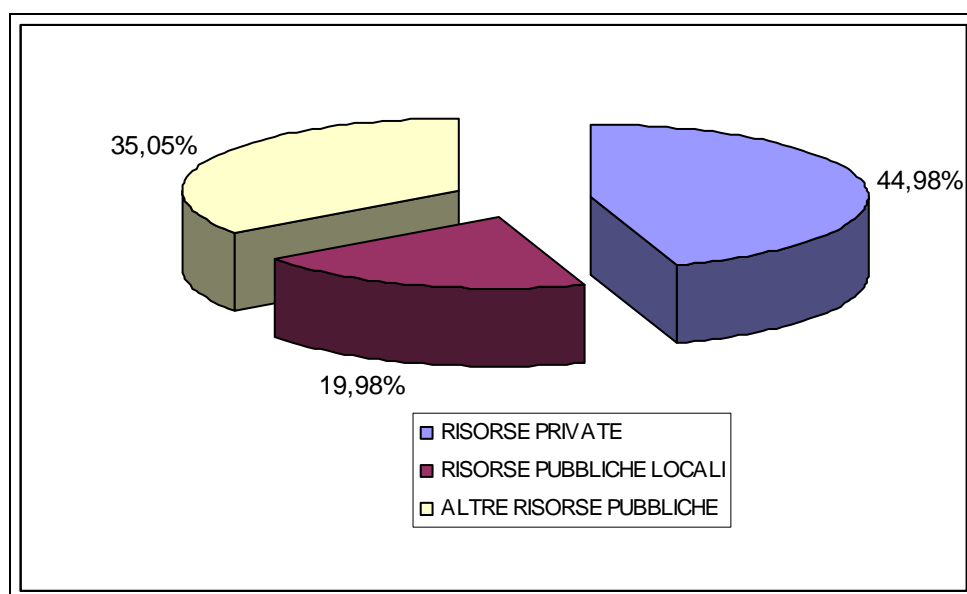
### 2. RISPETTO DEI PARAMETRI DI COFINANZIAMENTO

	<b>Programma Operativo</b>	<b>%</b>	<b>% ammessa</b>
Risorse private	48.434.690	44,98%	Min 40%
Risorse pubbliche locali	21.512.243	19,97%	Min 10%
Altre risorse pubbliche	37.739.572	35,05%	Max 50%
<b>Totale PTI</b>	<b>107.686.505</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Il totale delle risorse **locali** (private + pubbliche) somma a 64,95%, quota decisamente superiore al minimo previsto del 50%.

Inoltre:

- Il totale delle risorse private, pari al 44,98% del Programma Operativo, è decisamente superiore alla quota minima del 40%.
- Il totale delle risorse pubbliche locali, pari al 19,97% del Programma Operativo, è superiore di 9 punti percentuali alla quota minima del 10%.
- Il totale delle altre risorse pubbliche, pari al 35,05% del Programma Operativo, è decisamente inferiore alla quota massima del 50%.



### 3. LE VARIAZIONI FINANZIARIE: DAL DOSSIER DI CANDIDATURA AL PROGRAMMA OPERATIVO, ATTRAVERSO LA RIMODULAZIONE DI FEBBRAIO 2008.

	A) CANDIDATURA	%	B) RIMODULAZ. FEBBRAIO 2008	%	Diff % (B-A)	C) TAB 3 DEFINITIV A	%	Diff % (C-B)	RIDUZIONE IMPORTO DA CANDIDATURA A PROGRAMMA (euro)
<b>Totale investimenti</b>	<b>182.599.000</b>	<b>100,00</b>	<b>95.734.000</b>	<b>100,00</b>	-----	<b>107.686.505</b>	<b>100</b>	-----	<b>- 74.912.495</b>
Risorse Private	73.487.000	40,25	36.877.000	38,52	-1,73	48.434.690	44,98	+ 6,46	- 25.052.310
Risorse Pubbliche locali	40.635.000	22,25	23.230.000	24,27	+2,02	21.512.243	19,97	- 4,3	- 19.122.757
Altre Risorse Pubbliche	68.477.000	37,50	35.627.000	37,21	-0,29	37.739.572	35,05	- 2,16	- 30.737.428

Nell'ottica di evitare la frammentarietà degli interventi, così come raccomandato dalla Regione Piemonte nella DGR 4-7522 del 20 novembre 2007, sono stati eliminati numerosi interventi, con conseguente riduzione della stima dei costi previsti.

**Gli investimenti complessivi del Programma Territoriale Integrato sono stati ridotti di quasi 75 MEuro dalla fase di candidatura al Programma Operativo (riduzione del 41,03% degli investimenti complessivi).** L'incremento che si è avuto rispetto alla rimodulazione del mese di febbraio 2008 è, prevalentemente, da ricollegarsi all'aumento degli interventi privati che sono aumentati da 48.634.000 a 58.878.060 con un aumento in valore assoluto di 10.244.000 euro circa.

Le risorse private si sono ridotte di circa 25 MEuro dalla fase di candidatura ad oggi, poiché per precisa scelta degli Enti aderenti al Programma, si sono inseriti solo gli interventi accompagnati da lettera di intenti sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa/società.

Le risorse pubbliche locali si sono ridotte di circa 20 MEuro dal dossier di candidatura ad oggi, di cui solamente 2 MEuro dalla Rimodulazione di febbraio ad oggi.

Le altre risorse pubbliche (regionali, nazionali, comunitarie) sono diminuite di circa 30,8 MEuro dalla candidatura ad oggi. L'incremento che si è avuto rispetto alla rimodulazione del mese di febbraio (di circa 2,1 MEuro), è da ricollegarsi al ben più cospicuo incremento di interventi privati rispetto alla fase di rimodulazione.

Le quote percentuali di cofinanziamento, rispetto alla fase di rimodulazione, vedono una consistente riduzione dell'apporto pubblico (locale, regionale, nazionale e comunitario), a conferma del mantenimento delle politiche e degli indirizzi stabiliti in modo congiunto tra gli enti aderenti al PTI.

**IL QUADRO FINANZIARIO DEL PROGRAMMA INTEGRATO E' DUNQUE DEL TUTTO  
CONFORME ALLE PRESCRIZIONI REGIONALI.**

PTI VIVERE IL RURALE PARTECIPARE ALLA METROPOLI  
TABELLA 3: IPOTESI DI FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGRAMMA TERRITORIALE INTEGRATO

<b>QUADRO FINANZIARIO</b>		ID DOC <sup>1</sup>	CODICE LINEA PROGETTUALE <sup>1</sup>	ID INT <sup>2</sup>	OPERA STRAT (SI/NO)	Intervento già contenuto nei PISL (SI/NO)	STIMA COSTO <sup>3</sup>	RISORSE PRIVATE <sup>4</sup>	RISORSE PUBBLICHE LOCALI <sup>6</sup>	ALTRE RISORSE PUBBLICHE (regionali, nazionali, comunitarie) <sup>7</sup>
<b>15.1</b>	<b>INTERVENTI PUBBLICI</b>						€ 45.658.444,31	€ 9.278.606,00	€ 20.612.243,04	€ 15.767.595,28
15.1.1	<b>OO. PP.</b>						€ 35.803.358,31	€ -	€ 20.612.243,04	€ 15.191.115,28
15.1.1.1	Parkway-Panoramica	SDF SEM	3-6	15.1.1.1			€ 1.993.147,50		€ 996.573,75	€ 996.573,75
15.1.1.2	Museo del Paesaggio Sonoro di Palazzo Grosso	SDF SINT	3-6	15.1.1.2			€ 2.197.000,00		€ 1.098.500,00	€ 1.098.500,00
15.1.1.3	Riqualificazione energetica patrimonio edilizio pubblico	SDF SEM	2-2	15.1.1.3			€ 1.924.559,81		€ 962.279,91	€ 962.279,91
15.1.1.4	Area produttiva ecologicamente attrezzata (APEA)	SDF SINT	2-5	15.1.1.4			€ 7.577.513,24		€ 3.788.756,62	€ 3.788.756,62
15.1.1.5	Parco culturale e del design area Tabasso	SDF SINT	1-7	15.1.1.5			€ 1.950.000,00		€ -	€ 1.950.000,00
15.1.1.6	Nuovo sistema di accessibilità alla città di Chieri	SDF COM	3-5	15.1.1.6			€ 15.371.127,76		€ 11.371.127,76	€ 4.000.000,00
15.1.1.7	Green way	SDF SEM	3-6	15.1.1.7			€ 1.990.010,00		€ 995.005,00	€ 995.005,00
15.1.1.8	Strade dei colori e dei sapori	SDF SINT	2-6	15.1.1.8			€ 2.800.000,00		€ 1.400.000,00	€ 1.400.000,00
15.1.2	<b>PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO</b>						€ 9.855.086,00	€ 9.278.606,00	€ -	€ 576.480,00
15.1.2.1	Business Park	SDF SINT	3-1	15.1.2.1			€ 9.855.086,00	€ 9.278.606,00	€ -	€ 576.480,00
<b>15.2</b>	<b>INTERVENTI PRIVATI</b>						€ 58.878.060,42	€ 38.506.084,14	€ -	€ 20.371.976,28
15.2.1	<b>PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI</b>						€ -	€ -	€ -	€ -
15.2.1.1	...								€ -	
15.2.2	<b>ATTIVITA' ECONOMICHE</b>						€ 58.878.060,42	€ 38.506.084,14	€ -	€ 20.371.976,28
15.2.2.1	Filiera della carne	SP	1-8	15.2.2.1			€ 6.068.220,96	€ 3.640.932,58	€ -	€ 2.427.288,38
15.2.2.2	Potenziamento del Centro di Ricerca e sviluppo "Denso"	SP	1-1	15.2.2.2			€ 21.834.000,00	€ 10.917.000,00	€ -	€ 10.917.000,00
15.2.2.3	Nuova sede della Scuola Internazionale di Torino	SP	1-7	15.2.2.3			€ 11.250.639,46	€ 9.000.511,57	€ -	€ 2.250.127,89
15.2.2.4	Complesso turistico ricettivo "I ciliegi"	SP	3-7	15.2.2.4			€ 7.600.000,00	€ 6.460.000,00	€ -	€ 1.140.000,00
15.2.2.5	Attività economiche connesse alle "Strade dei colori e dei sapori"	SP	3-7	15.2.2.5			€ 12.125.200,00	€ 8.487.640,00	€ -	€ 3.637.560,00
<b>15.3</b>	<b>AZIONI IMMATERIALI</b>						€ 3.150.000,00	€ 650.000,00	€ 900.000,00	€ 1.600.000,00
15.3.1	<b>PUBBLICHE</b>						€ 3.050.000,00	€ 600.000,00	€ 900.000,00	€ 1.550.000,00
15.3.1.1	Sportello per la valorizzazione del Paesaggio	AI	2-6	15.3.1.3			€ 1.300.000,00	€ 600.000,00	€ 350.000,00	€ 350.000,00
15.3.1.2	Sportello Energia	AI	2-1	15.3.1.5			€ 600.000,00		€ 300.000,00	€ 300.000,00
15.3.1.3	Piano urbano della Mobilità intercomunale	AI	3-5	15.3.1.6			€ 250.000,00		€ 150.000,00	€ 100.000,00
15.3.1.4	Apriticielo	AI	1-7	15.3.1.7			€ 600.000,00		€ -	€ 600.000,00
15.3.1.5	"Area Test" per il design di sistema	AI	1-7	15.3.1.9			€ 300.000,00		€ 100.000,00	€ 200.000,00
15.3	<b>PRIVATE</b>						€ 100.000,00	€ 50.000,00	€ -	€ 50.000,00
15.3.2.1	Liceo Pascal: art design a Chieri	AI	1-7	15.3.2.1			€ 100.000,00	€ 50.000,00	€ -	€ 50.000,00
<b>PARZIALI</b>							€ 107.686.504,73	€ 48.434.690,14	€ 21.512.243,04	€ 37.739.571,55

<b>TOTALE PROGRAMMA TERRITORIALE INTEGRATO</b>	€ 107.686.504,73	
<b>TOTALE RISORSE PRIVATE</b>	€ 48.434.690,14	44,98%
<b>TOTALE RISORSE PUBBLICHE LOCALI</b>	€ 21.512.243,04	19,98%
<b>TOTALE ALTRE RISORSE PUBBLICHE</b>	€ 37.739.571,55	35,05%

<sup>1</sup> Indicare per ogni intervento la tipologia di documentazione presentata con il piano di fattibilità:

**sdf**: studio di fattibilità; **ai**: approfondimento azioni immateriali; **si**: scheda opere inferiori 800.000 €; **sp**: scheda intervento privato.

<sup>2</sup> Indicare il codice della linea progettuale di riferimento

<sup>3</sup> Indicare, con riferimento alle planimetrie allegate alla relazione illustrativa, il codice alfa-numerico dell'intervento considerato.

<sup>4</sup> Indicare l'ammontare complessivo di ogni investimento.

<sup>5</sup> Indicare per ogni intervento e/o azione l'eventuale quota di finanziamento privato.

<sup>6</sup> Indicare per ogni intervento e/o azione l'eventuale quota di finanziamento totale pubblico locale (Comunale, Provinciale, altro).

<sup>7</sup> Indicare per ogni intervento e/o azione l'eventuale quota di finanziamento totale regionale, nazionale (risorse FAS) e comunitario (fondi FESR, FEASR e FSE).