



IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - RICONOSCIMENTO DELLA RURALITÀ
(D.L. 557/93 conv. L.133/94 e succ. integrazioni e modificazioni)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ'
(art. 47 del D.P.R. 445/2000)

Io sottoscritto/a

Cognome		Nome	
Luogo nascita	Prov.	Data nascita	
Residente in	via	N.	
Codice Fiscale/Partita IVA	Telefono	e-mail	

agli effetti dell'esenzione del pagamento dell'Imposta Comunale sugli Immobili, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dagli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445/2000,

DICHIARO SOTTO LA MIA RESPONSABILITÀ

In qualità di PROPRIETARIO (quota di possesso ___%) TITOLARE DI ALTRO DIRITTO REALE, di possedere i requisiti di ruralità dell'immobile sito in

Indirizzo

così censito al CATASTO TERRENI CATASTO FABBRICATI

Foglio mappale subalterno

Contitolari:

Indicare Cognome, Nome, Luogo e data di nascita, Codice Fiscale, Percentuale di possesso

A tal fine certifico che il fabbricato ed il fondo assertivo presentano le seguenti caratteristiche:

FABBRICATO AD USO STRUMENTALE NECESSARIO ALLO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITÀ AGRICOLA (ART.9 COMMA 3 BIS).

Indicare la tipologia del fabbricato
(es: tettoia, stalla, ecc.)

e la destinazione d'uso (es: protezione e conservazione prod. agricoli ricovero animali, custodia macchine agricole, agriturismo, ecc.)

FABBRICATO AD USO ABITATIVO CHE SODDISFA LE SEGUENTI CONDIZIONI (ART.9 COMMA 3):

A) DETENZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO: il fabbricato è utilizzato da

Cognome		Nome		Codice Fiscale
Luogo nascita	Prov.	Data Nascita	e-mail / telefono	
				SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
Camera Commercio di	n. iscrizione	Partita IVA	Iscrizione Registro Imprese (L.580/93)	

- 1. PROPRIETARIO DEL TERRENO O TITOLARE DI ALTRO DIRITTO REALE SUL TERRENO.
- 2. AFFITTUARIO O CONDUTTORE DEL TERRENO AD ALTRO TITOLO (allegare copia del contratto di affitto o specificare a quale titolo si conduce il terreno).
- 3. FAMILIARE CONVIVENTE A CARICO DEI SOGGETTI DI CUI AI PRECEDENTI PUNTI 1 E 2 (risultante dalla certificazione anagrafica) O COADIUVANTE ISCRITTO COME TALE AI FINI PREVIDENZIALI.
- 4. TITOLARE DI TRATTAMENTO PENSIONISTICO CORRISPOSTO A SEGUITO DI ATTIVITÀ SVOLTA IN AGRICOLTURA.
- 5. SOCIO O AMMINISTRATORE DI SOCIETÀ AGRICOLA (art.2 D.Lgs.99/2004) AVENTE LA QUALIFICA DI IMPRENDITORE AGRICOLO PROFESSIONALE.

N.B.: i soggetti di cui ai numeri 1, 2 e 5 devono essere iscritti nel registro delle imprese (L. 580/93) e rivestire la qualifica di imprenditore agricolo.

Note:

B) SUPERFICIE A CUI IL FABBRICATO È ASSERVITO:

- I terreni asserviti al fabbricato hanno una superficie superiore a 10.000 metri quadrati.
- I terreni asserviti al fabbricato hanno una superficie pari ad almeno 3.000 metri quadrati di colture intensive o funghicoltura.

Elenco terreni :

Foglio	Numero mappale	Qualità	Superficie
Totale			

C) VOLUME D'AFFARI DERIVANTE DALL'ATTIVITÀ AGRICOLA:

- Il conducente del fondo ha un volume d'affari derivante da attività agricole superiore alla metà del suo reddito complessivo ridotto ad $\frac{1}{4}$ per i terreni ubicati in comuni montani, determinato senza tenere conto dei redditi da pensione corrisposti in seguito ad attività svolta in agricoltura (allegare copia delle dichiarazioni dei redditi e delle dichiarazioni IVA dell'ultimo triennio oppure indicare i dati relativi ai tre periodi d'imposta precedenti l'anno della certificazione).

	Reddito complessivo	volume d'affari
1° periodo d'imposta precedente		
2° periodo d'imposta precedente		
3° periodo d'imposta precedente		

D) REQUISITO TIPOLOGICO DEL FABBRICATO ABITATIVO:

- Il fabbricato **non** ha le caratteristiche delle categorie catastali A1 e A8.
- Il fabbricato **non** ha le caratteristiche di lusso ai sensi del Decreto del Ministro dei lavori pubblici 2/8/1969, adottato in attuazione dell'art. 13 della Legge 408/1949.

E) NOTIZIE VARIE:

- Il fabbricato è **correttamente rappresentato** in mappa Catasto Terreni per forma e consistenza.
- Il fabbricato è composto da n. Unità Immobiliari abitative.

Note:

.....

.....

.....

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, la veridicità di quanto sopra indicato.

X

Data _____ Firma _____ **(ALLEGARE COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITÀ)**

TRATTAMENTO DATI PERSONALI (L. N.675/96)

Informativa ai sensi dell'art.10 - Il comune desidera informarla che la certificazione contiene diversi dati personali. I dati in possesso possono essere forniti ad altri soggetti pubblici per lo svolgimento delle rispettive funzioni istituzionali, nei limiti stabiliti dalle leggi e regolamenti.

Dati personali - La maggior parte dei dati presenti nella certificazione devono essere indicati obbligatoriamente per non incorrere in sanzioni.

Modalità di trattamento - I dati verranno trattati con modalità prevalentemente informatizzata e con logiche pienamente rispondenti alle finalità da perseguire, anche mediante verifiche con altri dati in possesso dell'ente o di altri enti, anche forniti da altri soggetti (ad esempio contitolari).

Titolare del trattamento - Il primo titolare del trattamento è il Comune che elabora i dati.

Diritti dell'interessato - Presso il titolare o i responsabili del trattamento l'interessato potrà accedere ai propri dati personali per verificare l'utilizzo o eventualmente per correggerli aggiornarli nei limiti previsti dalla legge ovvero per cancellarli o opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione di legge.

Consenso - Il comune, in quanto soggetto pubblico non deve acquisire il consenso degli interessati per poter trattare i loro dati personali.

Città di Chieri - Provincia di Torino - Via Palazzo di Città, 10 - C.A.P. 10023

Tel. 011.9428.1 Fax 011.942.83.27 email Tributi@comune.chieri.to.it

Orario di ricevimento: lunedì – mercoledì – venerdì dalle 8,30 alle 12,30; mercoledì anche dalle 14,30 alle 16,30