

## COMUNE DI CHIERI

Verbale della Commissione per il Paesaggio seduta n° 11 del 25/11/2015

n pratica	tipologia parere	oggetto	parere	
			sintetico	esteso
<b><u>PARERI EX ART. 49 c 15 L.R. 56/77:</u></b>				
2015/08/00070-01	SCIA	SOSTITUZIONE DI MACCHINA FRIGO DA COLLOCARE SU COPERTURA	<b>FAVOREVOLE CONDIZIONATO</b>	si propende per la soluzione n. 01, prevedendo che la struttura metallica abbia un effetto Corten; si richiede che sia rettificato il prospetto rappresentando fedelmente il parapetto esistente in paramano
2008/060301/000635-01	Permesso di Costruire	PROSECUZIONE LAVORI DI CUI AL PDC N. 635/2008 CON VARIANTE PER APERTURA DI TERRAZZO AI SENSI DELL'ART. 39 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE	<b>SOSPENSIVO</b>	si richiede una documentazione fotografica completa del contesto paesaggistico circostante oltre ad una documentazione esaustiva fotografica del fabbricato stesso; sia prodotto un foto-inserimento dell'intervento proponendo una soluzione alternativa meno impattante sulla apertura della falda del tetto; sia corretto l'errore grafico di rappresentazione tra la pianta e il prospetto nord inerente all'apertura sul tetto sulla situazione in progetto;
2015/0603/000627	Permesso di Costruire	RISTRUTTURAZIONE CON TRASFORMAZIONE DI LOCALE CANTINA IN DISIMPEGNO	<b>SOSPENSIVO</b>	Sia chiarito il materiale previsto per la realizzazione del marciapiede; Siano specificati anche sui prospetti i materiali e le colorazioni delle aperture previste in progetto; Sia prodotta una sezione trasversale dell'edificio che coinvolga tutta l'area d'intervento al fine di apprendere l'andamento del terreno esistente ed in progetto; Siano rappresentati correttamente i prospetti sud ed ovest relativamente al piano di calpestio esterno in progetto (marciapiede) e sia debitamente quotata la planimetria generale con quote altimetriche al fine di chiarire l'andamento del terreno (esistente ed in progetto) delle aree esterne; Siano specificate l'essenza delle specie arboree previste in progetto.
2014/0603/000324-02	Permesso di Costruire	REALIZZAZIONE DI SERRA SOLARE CAPTANTE E OPERE INTERNE E DI FACCIATA	<b>SOSPENSIVO</b>	sia eliminato il parapetto in muratura esistente sostituendolo con una ringhiera a disegno semplice della stessa tipologia e colorazione della ringhiera posta sul terrazzo soprastante; che siano intonacati i due pilastri in muratura a faccia a vista; sia rappresentato il sistema di apertura e specchiatura dei serramenti della serra solare nel rispetto della norma , pertanto sia prodotto un particolare costruttivo ,in scala adeguata , con indicazione dei materiali e con relativa sezione trasversale;
<b><u>ELENCO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE:</u></b>				
2015/08/000161	Autorizzazione in subdelega comunale	TRASFERIMENTO DELL'IMPIANTO DI TIRO CON L'ARCO ALL'APERTO E LE STRUTTURE ACCESSORIE ANNESSE, INSTALLAZIONE DI PARTE DI NUOVO CAMPO DA GIOCO DEL CALCIO CON RELATIVE ATTREZZATURE, POSA DI RECINZIONE DELL'AREA E REALIZZAZIONE CAMMINAMENTI E PERCORSI DI ACCESSO	<b>FAVOREVOLE CONDIZIONATO</b>	che i camminamenti in progetto e gli spazi antistanti le tribune e i fabbricati siano previsti in autobloccanti posati su sottofondo drenate e di color chiaro.
<b><u>AUDIZIONE:</u></b>				
2015/0603/000665	Parere di Massima	PARERE PER PROSECUZIONE VANO PIATTAFORMA ELEVATRICE ESISTENTE	<b>FAVOREVOLE</b>	viene individuata la soluzione n. 1 come quella più idonea sotto l'aspetto paesaggistico, si fa presente che dovrà essere inviata apposita istanza a di titolo abilitativo con la dimostrazione dell'accessibilità dell'unità immobiliare