

COMUNE DI CHIERI

Verbale della Commissione per il Paesaggio seduta n. 12 del 07/11/2013

n pratica	tipologia parere	oggetto	parere	
			sintetico	esteso

AUDIZIONI

		INSEERIMENTO PANNELLI FOTOVOLTAICI IN STABILE NELLE AREE DI PERTINENZA DEL CCASTELLO DI PESSIONE		inserimento di fotovoltaico raso falda su edifici fianco castello pessione, guardando fronte corpi di dx interno cortile. se non vincolati la commissione esprime parere favorevole colore rosso posizionamento verso gronda.
--	--	--	--	---

ELENCO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE:

2013/08/000186	Autorizzazione in subdelega comunale	SUBDELEGA IMMOBILIARE CHIERI 95 S.R.L.IN STRADA VALLE PASANO	FAVOREVOLE	senza esprimere rilievi e osservazioni
2013/08/000192-01	Autorizzazione in subdelega comunale	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI "IMPACT INNOVATION CENTER" PRESSO LO STABILIMENTO DS SMITH PACKAGING ITALIA S.P.A.	FAVOREVOLE CONDIZIONATO	al completamento dei filari sul perimetro Nord. Si segnala all'istruttore di verificare l'effettiva realizzazione dei filari già previsti.

PARERI EX ART. 49 c 15 L.R. 56/77:

2013/0603/000678	Autorizzazione amministrativa	POSA DEHOR	CONTRARIO	si utilizzi una tipologia simile a quella del dehor accanto così che negli orari di chiusura gli ombrelloni possano essere chiusi riducendo l'impatto sulla piazza
2013/0603/000603	Permesso di Costruire	RISTRUTTURAZIONE DI TIPO B PER CAMBIO D'USO DA AGRICOLO A RESIDENZIALE E TRASFERIMENTO UBICAZIONE AUTORIMESSA	FAVOREVOLE CONDIZIONATO	all'eliminazione della luserna dalla zoccolatura. alla correzione del refuso di stampa nel posizionamento di un velux sulla sezione 1-1. si specifica che gli accessi, la distribuzione esterna e la recinzione non sono parte del presente parere e dovranno disporre di idoneo titolo abilitativo
2013/0603/000713	Permesso di Costruire	REALIZZAZIONE ASCENSORE AL FINE DEL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, AI SENSI DELLA L. 13/89 E SMI	CONTRARIO	in relazione a quanto già richiesto con nota dell'istruttore si richiede di valutare soluzioni meno impattanti e di approfondire come realizzare lo sbarco della scala ove non ci sono le altezze per lo sbarco della scala. Si rilevano infatti delle incongruenze tra quanto rilevato tra la sezione a-a e la pianta della copertura che rappresenta lo sbarco della scala
2013/0603/000782	Permesso di Costruire	DEMOLIZIONE CIMINIERA	CONTRARIO	
2013/0603/000850	Permesso di Costruire	SANATORIA AI SENSI ART. 36 DEL DPR 380/01 PER DEMOLIZIONE DI PORZIONE FABBRICATO E MODIFICHE INTERNE E DI FACCIATA SENZA TITOLO ABILITATIVO. COMPLETAMENTO DELLE OPERE OGGETTO DI SANATORIA.	FAVOREVOLE CONDIZIONATO	riduzione delle finestre al limite destro della facciata nord-est a diemnsioni simili alle altre piccole utilizzate sulla facciata. Si ricorda che tutte le aperture dovrebbero essere idoneamente quotate.