



CITTÀ DI CHIERI

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
Ufficio Pianificazione

COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO N. 9 DEL 06.10.2022

Nell'Ufficio Tecnico Comunale, addì 06.10.2022 alle ore 14:30 regolarmente convocata, si è adunata in Sala Archivio Edilizia – Palazzo Municipale, la Commissione Locale del Paesaggio, nelle persone dei Signori:

CAMPRA ELISA	PRESENTE	Presidente Commissione Locale Paesaggio
CAVALIERE ANDREA	ASSENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
ROLI MARIA TERESA	PRESENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
TIRONE MASSIMO	PRESENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
BARBERO TERESIO	PRESENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
FENOGLIO CARLO	PRESENTE	Segretario Commissione Locale Paesaggio

Riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente invita a procedere all'esame delle appresso elencate istanze, pertinenti la Commissione predetta, le quali, previa consultazione degli allegati elaborati tecnici, riportano ciascuna il verdetto trascritto.

Numero d'ordine	1		
N. pratica	193/2022/CILA	Tipo pratica	CILA
Oggetto	<u>sostituzione manto copertura tettoia di cui al pdc in sanatoria 105/2022/EDI (opere propedeutiche il rilascio del permesso di costruire in sanatoria)</u> STRADA TETTI FASANO 71		
Parere	FAVOREVOLE nessuna prescrizione		

Numero d'ordine	2		
N. pratica	105/2022/EDI	Tipo pratica	Permesso di Costruire
Oggetto	<u>SANATORIA AI SENSI ART.36 DEL DPR 380/01 E SMI</u> STRADA TETTI FASANO 71		
Parere	FAVOREVOLE CONDIZIONATO alla completa realizzazione delle opere propedeutiche indicate sulla pratica n.193/2022/CILA.		

Numero d'ordine	3		
N. pratica	214/2022/CILA	Tipo pratica	CILA
Oggetto	<u>MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI FACCIATE ESTERNE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE CON AFFACCIO SU CORTILE INTERNO E IN PORZIONE SU VIA PUBBLICA. - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA</u>		VICOLO ALBUSSANO 27
Parere	SOSPENSIVO si richiede ulteriore documentazione fotografica che illustri in modo esauriente i lavori realizzati sulla porzione di fabbricato adiacente, oggetto del precedente intervento SCIA n.76/2021, al fine di valutare se la cromia già realizzata possa essere estesa al nuovo intervento. Qualora la cromia indicata sia riconducibile a specifico codice di cartella colore, si chiede di fornire indicazione.		
Numero d'ordine	4		
N. pratica	225/2022/CILA	Tipo pratica	CILA
Oggetto	<u>TINTEGGIATURA FACCIATA SU VICOLO CORONA GROSSA, COSTRUZIONE DI PENSILINA IN FERRO VETRO E CREAZIONE RINGHIERA DI PROTEZIONE SU MURETTO DI CONFINE - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA</u>		VICOLO CORONA GROSSA 4
Parere	SOSPENSIVO si richiede di: <ul style="list-style-type: none"> • semplificare il disegno della pensilina richiamandosi a quella già esistente al civico 2/A; • integrare la documentazione progettuale con dettaglio della pensilina e della ringhiera. 		
Numero d'ordine	5		
N. pratica	124/2022/SCIA	Tipo pratica	SCIA art. 22
Oggetto	<u>MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE CON CAMBIO DI UTILIZZO DI LOCALI AL PIANO TERRA.</u>		STRADA DELLA SERRA 6
Parere	FAVOREVOLE CONDIZIONATO <ul style="list-style-type: none"> • La finestra al piano terreno sul prospetto Sud non può essere trasformata in porta finestra, a meno che non venga dimostrata con opportuna documentazione fotografica la presenza di altre aperture analoghe sul fronte interessato al medesimo piano; • che i materiali e le finiture dei nuovi scalini siano conformati a quelli esistenti nel loggiato e ad essi complanari; 		

Letto e sottoscritto (Documento firmato digitalmente)

CAMPRA ELISA	PRESENTE	Presidente Commissione Locale Paesaggio
--------------	----------	--

FENOGLIO CARLO	PRESENTE	Segretario Commissione Locale Paesaggio
----------------	----------	--

VISTO:

CAVALIERE ANDREA	ASSENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
------------------	---------	--

ROLI MARIA TERESA	PRESENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
-------------------	----------	--

TIRONE MASSIMO	PRESENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
----------------	----------	--

BARBERO TERESIO	PRESENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
-----------------	----------	--