



CITTA' DI CHIERI

DETERMINAZIONE N. 259 / 2017

DEL 21/04/2017

OGGETTO: PATTO DI CONDIVISIONE ATIPICO PER LA CURA, RIGENERAZIONE E LA COGESTIONE DI "PIAZZA SILVIO PELLICO".

IL SEGRETARIO GENERALE

Premesso che:

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 105 del 24 novembre 2014 è stato approvato il Regolamento comunale per la partecipazione nel governo e nella cura dei beni comuni;

a fronte dell'intenzione dell'Amministrazione di sensibilizzare e formare i futuri cittadini chieresi sui beni comuni e sulle modalità di cura e rigenerazione e gestione condivisa si è svolto, durante l'anno accademico 2016, un progetto di laboratorio didattico rivolto ai docenti e agli studenti di quattro sezioni sia dell'Istituto Tecnico Agrario Vittone che del Liceo Scientifico Monti; tale progetto laboratoriale è stato realizzato grazie alla collaborazione dell'Associazione Italiana Insegnanti di Geografia – Sezione Piemonte – che ha proposto il progetto formativo "Geografia dei beni comuni. Educare al territorio, educare il territorio" ottenendo un finanziamento dalla Fondazione CRT;

il progetto formativo ha avuto l'obiettivo di educare alla comprensione, riconoscimento e valorizzazione del territorio locale come bene comune, allo scopo di formare cittadini consapevoli e responsabili dei rispettivi luoghi del quotidiano; il Laboratorio si è avvalso anche della partecipazione di alcuni componenti del Dipartimento di Informatica dell'Università degli Studi di Torino grazie al quale è stato adoperato un innovativo metodo di mappatura partecipata che si è avvalso della piattaforma firstlife, quale primo prototipo di un social network civico;

risultato inatteso di tale corso di formazione è stato ricevere da parte degli studenti dell'Istituto Agrario Vittone una proposta di patto di condivisione atipico con istanza prot. n. 29443 del 06/07/16 presentata dalla Dirigente Scolastica Principiano Marinella, nata a Dogliani (CN) il 4/02/1957 che agisce nel presente atto nell'esclusivo interesse della Comunità di Riferimento, classi varie dell'Istituto dell'Istituto Tecnico Agrario Vittone (di seguito: "Comunità"), in qualità di referente per gli studenti del succitato Istituto che si adoperano in relazione al bene comune individuato nella area verde pubblica sita nella Piazza Silvio Pellico;

tale area verde comunale è stata individuata dagli studenti beneficiari del corso di formazione quale uno dei beni comuni della Città di Chieri che necessita di azioni continuative di cura e rigenerazione;

lo scopo del patto è di "adottare" Piazza Silvio Pellico e definire, di comune accordo con l'Amministrazione, le azioni di ripristino e di intervento straordinario e ordinario per garantire il mantenimento in buono stato dell'area nel tempo; l'obiettivo specifico della Comunità di riferimento (individuata nell'Istituto Agrario Vittone) è di accrescere la qualità di vita della Piazza Silvio Pellico rendendolo un luogo più vivibile per la cittadinanza che in questo modo potrà fruire di un'area verde rinnovata;

la Comunità di riferimento provvederà in tale sede a riqualificare l'area con interventi di sistemazione, inserimento di nuovi elementi vegetali e provvedere nonché manutenzione ordinaria e straordinaria per renderla sempre accessibile e fruibile dai cittadini.

con deliberazione di Giunta Comunale n.49 del 15/03/2017, sono stati approvati, a norma del Regolamento sopra citato, i contenuti qualificanti del "PATTO DI CONDIVISIONE ATIPICO PIAZZA SILVIO PELLICO";

si è provveduto a pubblicizzare la proposta di patto di condivisione atipica su apposita pagina web della rete civica comunale nella sezione dedicata, come da Regolamento, invitando tutti coloro che lo desiderassero a partecipare o a proporre integrazioni alla proposta presentata.

Dato atto che non è pervenuta alcuna proposta di partecipazione o di integrazione.

Tutto ciò premesso

Dato atto che il Patto in oggetto avrà validità biennale dal momento della sottoscrizione e prorogabile previa verifica della bontà e sostenibilità delle attività svolte, secondo gli indirizzi seguenti:

a) la Comunità provvede a realizzare le seguenti azioni di cura e di rigenerazione urbana:

- pulizia delle tre aree verdi a centro Piazza;
- potatura siepi ed arbusti, con eliminazione delle essenze estranee;
- zappettatura manuale delle infestanti sulle porzioni inghiaiate;
- stesa di pietrisco;
- verniciatura dei panettoni in cls esistenti;
- messa a dimora di fiori nell'ex fontana a centro piazza;
- taglio erba regolare dei tappeti erbosi durante la stagione vegetativa;
- bagnamenti di arbusti e fiori durante la stagione estiva.

A carico della Comunità di riferimento, l'Istituto Tecnico Agrario Vittone, sono poste altresì le seguenti attività offerte a titolo gratuito:

- manodopera nell'ambito dei giorni di Alternanza scuola-lavoro pomeridiana
- attrezzature per la corretta esecuzione delle azioni di cura e rigenerazione;
- dispositivi di sicurezza individuale (DPI) a norma;
- impegno ad avvisare con un anticipo di minimo 4 gg feriali l'Ufficio tecnico della presenza in loco e dell'esecuzione delle azioni di cura concordate;
- le giornate di lavoro necessarie alla cura ordinaria e manutenzione straordinaria dell'area verde comunale oggetto del presente patto

Le attività in oggetto sono esentate dai canoni e tributi locali in materia di occupazione di suolo pubblico.

b) Il Comune provvede a realizzare le seguenti azioni e forniture:

- vigilanza a mezzo di proprio personale l'andamento della collaborazione – come concordato in fase di co-progettazione;
- sostegno alla realizzazione delle attività attraverso la definizione delle azioni da svolgere in collaborazione con gli uffici comunali competenti;
- allestimento nel tombino adiacente di una presa per l'irrigazione delle aiuole con fiori;
- verifica della necessità dell'incrementazione e collocazione in loco del numero dei cestini per la raccolta dei rifiuti indifferenziati;
- fornitura del pietrisco/ghiaia;
- fornitura della vernice;
- fornitura delle piante per aiuola
- co-organizzazione e comunicazione mediante rete civica del momento di Inaugurazione.
- Ideazione, produzione e apposizione nell'area verde comunale:
- una targa di descrizione storico culturale della Piazza;
- una targa di descrizione del patto di condivisione atipico;
- cartellini botanici (predisposti nei contenuti dalla Comunità) per le piante presenti nell'area.

Il materiale di risulta delle lavorazioni sarà collocato dalla Comunità in area appositamente delimitata e verrà successivamente raccolto e smaltito da parte del Comune. In altri termini, l'ufficio tecnico si occuperà di rimuovere gli sfalci e i residui di potatura, accumulati e delimitati temporaneamente; dal momento della sottoscrizione e sarà prorogabile previa verifica annuale quantitativa e qualitativa delle attività svolte, del numero di beneficiari diretti e indiretti e dei benefici che la collettività avrà ottenuto da tale collaborazione.

Ribadito che la Piazza Silvio Pellico, quale bene comune oggetto del Patto di condivisione proposto, non è di esclusiva pertinenza dei sottoscrittori, che dovranno garantirne la massima accessibilità e fruibilità.

Dato atto che spetta alla Comunità di riferimento attenersi ai Valori di Riferimento di cui all'art. 4 del Regolamento ed al Comune la supervisione e il controllo del loro effettivo rispetto.

Considerato che in diverse occasioni le parti, intese per tali gli uffici comunali per quanto di competenza e la Comunità di riferimento hanno collaborato e prodotto materiali informativi e di approfondimento della proposta al fine di accordarsi per la cogestione dell'area, documenti in parte pubblicamente accessibili sulla rete civica comunale e in parte conservati agli atti.

Ritenuto opportuno procedere alla sottoscrizione del patto di condivisione atipico in riferimento al bene comune, in tal caso identificato con la Piazza Silvio Pellico.

Visto il "Regolamento comunale per la partecipazione nel governo e nella cura dei beni comuni" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 105 del 24/11/2014.

Visto il Decreto Legge 12/9/2014 n. 133, convertito in Legge 11/11/2014 n. 164 (cd. "Sblocca Italia"), in particolare richiamando l'art. 24 in materia "Misure di agevolazione della partecipazione delle comunità locali in materia di tutela e valorizzazione del territorio".

Visto il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale generale del Comune;

Visto il vigente Statuto;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Attestata preventivamente la regolarità tecnico-amministrativa dell'atto proposto ai sensi dell'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 225 del 28/12/2016 di determinazione del Piano Esecutivo di Gestione – Risorse Finanziarie anni 2017-2018-2019 e della deliberazione di Giunta Comunale n.23 del 08/02/2017 di determinazione del Piano Esecutivo di Gestione – Piano delle Performances Obiettivi Gestionali 2017-2018-2019;

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE, per le motivazioni di cui in premessa, il Patto di Condivisione Atipico da sottoscrivere con la referente Dirigente Scolastica Principiano Marinella dell'Istituto Tecnico Agrario Vittone, per la cura, rigenerazione e gestione condivisa della Piazza Silvio Pellico, con validità biennale decorrente dal momento della sottoscrizione.
2. DI SOTTOSCRIVERE formalmente il testo dell'atto congiuntamente ai proponenti secondo il testo in allegato in bozza alla presente determinazione a formare parte integrante e sostanziale.
3. DI TRASMETTERE il presente patto all'ICA per quanto concerne l'esenzione dalla tariffa occupazione suolo pubblico e pubblicità.
4. DI INDIVIDUARE come Responsabile di procedimento il dott. Paolo Oreste Morra – Segretario Generale.

IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO MORRA