



CITTÀ DI CHIERI

Città metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 239

SEDUTA IN DATA 15/11/2023

OGGETTO: CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE DESTINATE AI MERCATI (CUP) - APPROVAZIONE TARIFFE E COEFFICIENTI PER L'ANNO 2024

L'anno duemilaventitre, addì quindici del mese di Novembre alle ore 09:00 si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SICCHIERO ALESSANDRO	Sindaco	Presente
QUATTROCOLO ROBERTO	Vice Sindaco	Presente
GIORDANO ANTONELLA	Assessore	Presente
CEPPI MASSIMO	Assessore	Presente
VIRELLI RAFFAELA	Assessore	Presente
BIANCHI FLAVIA	Assessora	Presente
COMOLLO ELENA	Assessore	Assente
CARILLO BIAGIO FABRIZIO	Assessore	Presente

e così in numero sufficiente a validamente deliberare.

Assume la Presidenza il Sig. Alessandro Sicchiero
con l'assistenza del Segretario Generale Sig. Antonio Conato

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avanzata dal Servizio Tributi avente ad oggetto "CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE DESTINATE AI MERCATI (CUP) - APPROVAZIONE TARIFFE E COEFFICIENTI PER L'ANNO 2024".

Premesso che:

- l'art. 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 15/12/1997 disciplina la potestà regolamentare degli enti locali in materia di entrate tributarie e non tributarie;
- l'articolo 53, comma 16 della legge n. 388 del 23.12.2000, come modificato dall'articolo 27, comma 8 della legge n. 448 del 28.12.2001 stabilisce che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'art. 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, sentita la Conferenza Stato - città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze del 15.07.2023 ha apportato importanti modifiche al principio contabile applicato 4/1 concernente la programmazione di bilancio, allegato al D. Lgs. n. 118/2011, introducendo un nuovo iter per l'approvazione del bilancio da parte degli enti locali, già a decorrere dalla programmazione 2024-2026;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.3 del 25/02/2021 è stato approvato il *Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione pubblicitaria e del Canone di Concessione per l'Occupazione delle Aree destinate ai Mercati*, comprensivo, in prima approvazione, di coefficienti e tariffe in vigore per l'esercizio 2021, successivamente modificato con deliberazioni n.57 del 27/5/2021, n.133 del 20/12/2021, n.6 del 26/1/2023 e n.60 del 31/5/2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 8/2/2023, sono state approvate le tariffe ed i coefficienti del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e di occupazione delle aree destinate ai mercati (di seguito CUP) per l'esercizio 2023;

Tutto ciò premesso;

Richiamato il suindicato Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e di occupazione delle aree destinate ai mercati (CUP) ed in particolare le seguenti norme:

- l'articolo 28 (determinazione delle tariffe annuali), che al comma 6, recita:

"6. Le tariffe relative ad ogni singola tipologia ed i coefficienti moltiplicatori sono approvati annualmente dalla Giunta Comunale entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del Bilancio di previsione. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine si intendono prorogate le tariffe e i coefficienti precedentemente deliberati ed in vigore."

- l'art. 61 (Determinazione del canone), che al comma 1 che prevede:

"1. Le occupazioni sono assoggettate al Canone nella misura prevista per le singole tipologie specificate nella delibera di approvazione delle tariffe, a giorno oppure ad ore; in quest'ultimo caso la tariffa giornaliera è frazionata in 24 (ventiquattro) ore e moltiplicata per il numero di ore di effettiva occupazione, purché inferiore o uguale a nove."

Dato atto che è intenzione dell'Amministrazione assimilare le strutture e gli impianti erogatori di servizi di ricarica per veicoli elettrici e ibridi che non erogano energia di provenienza certificata da energia rinnovabile e che pertanto non ricadono nell'esenzione, ai distributori di carburanti, aggiungendoli alla

Tipologia di occupazione indicata al punto 6 della prima tabella dell'Allegato B al Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione pubblicitaria e del Canone di Concessione per l'Occupazione delle Aree destinate ai Mercati;

Ritenuto opportuno confermare anche per l'anno 2024, le tariffe e i coefficienti per l'applicazione del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e di Occupazione delle aree destinate ai mercati (CUP), in vigore per l'anno 2023, con indicazione di 3 cifre decimali per le aree mercatali, come indicato nelle seguenti tabelle:

	TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	Coeff. Anno	Coeff. Giorno	Tariffa anno €/mq 1^cat.	Tariffa giorno €/mq 1^cat.	Tariffa anno €/mq 2^cat.	Tariffa giorno €/mq 2^cat.
1	TARIFFA BASE (commi 826 e 827 L. 160/2019 e art.28 Reg.)			50,00	1,20	32,50	0,78
2	Occupazione di suolo residuale non riconducibile alle categorie sottostanti	1,00	2,80	50,00	3,36	32,50	2,18
3	Spazi soprastanti	1,00	2,80	50,00	3,36	32,50	2,18
4	Spazi sottostanti (comprensivo riduzione art.30 c.9 Reg.)	0,25		12,50		8,13	
5	Pubblici esercizi con tavoli e sedie e dehors (tariffa non comprensiva delle riduzioni di cui all'art. 32, c. 1.4 del Reg.)	0,90	0,83	45,00	1,00	29,25	0,65
6	Distributori di carburante, distributori automatici e di tabacchi, strutture e impianti erogatori di servizi di ricarica per veicoli elettrici e ibridi che non erogano energia di provenienza certificata da energia rinnovabile	1,00		50,00		32,50	
7	Effettuate da enti senza scopo di lucro, onlus, ecc. (comprensivo riduzione art.32, comma 1, punto 1.2 lett.a)		0,56		0,67		0,44
8	Effettuate in occasione di manifestazioni con il patrocinio del comune (comprensivo riduzione art.32, comma 1, punto 1.2 lett.b)		0,56		0,67		0,44
9	Relative a festeggiamenti patriottici, religiosi, spettacoli di beneficenza (comprensivo riduzione art.32, comma 1, punto 1.2 lett.c)		0,28		0,34		0,22
10	Installazioni dello spettacolo viaggiante (comprensivo riduzione art.32, comma 1, punto 1.2 lett.d)		0,28		0,34		0,22
11	Attività edilizia (comprensivo riduzione art.32, comma 1, punto 1.2 lett.e)	1,00	2,00	50,00	2,40	32,50	1,56
12	Chioschi e edicole	0,90	2,80	45,00	3,36	29,25	2,18
13	Effettuate per traslochi		2,00		2,40		1,56
14	Serbatoi interrati fino a 3.000 litri (art. 46 Reg.)	1,00		50,00		32,50	
15	Serbatoi interrati oltre 3.000 per ogni 1.000 litri o frazione (art. 46 Reg.)	1,25		62,50		40,63	
16	Esposizioni di merci in spazi antistanti il punto vendita	1,00	2,80	50,00	3,36	32,50	2,18
17	Effettuate in occasioni di fiere e festeggiamenti		4,20		5,04		3,28
18	Effettuate nei centri commerciali	1,70	2,80	85,00	3,36	55,25	2,18
19	Effettuate con cavi, condutture, ecc. da aziende di erogazione pubbliche utilità (art. 1 comma 831 L.160/2019)			1,00		1,00	
20	Effettuate con autoveicoli ad uso privato su aree destinate dall'Amministrazione Comunale a parcheggio, c.d N.C.C. (numero posti auto concessi)	0,90		45,00		29,25	
21	Effettuate in aree di mercato per finalità diverse dalla vendita su area pubblica disciplinata dallo specifico regolamento		1,40		1,68		1,09

TIPOLOGIA DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA		Coeff. Anno	Coeff. Giorno	Tariffa anno €/mq 1^cat.	Tariffa giorno* €/mq 1^cat.	Tariffa anno €/mq 2^cat.	Tariffa giorno* €/mq 2^cat.
1	TARIFFA BASE per le esposizioni pubblicitarie non ricomprese nelle categorie sottostanti (commi 826 e 827 L. 160/2019 e art.28 Reg.)			50,00	1,20	32,50	0,78
2	Ordinaria fino a 1 mq.	1,00	0,13	50,00	0,16	32,50	0,10
3	Ordinaria da 1,01 a 5 mq (comprensiva maggiorazione art.30 comma 4 Reg.)	1,25	0,17	62,50	0,20	40,63	0,13
4	Ordinaria da 5,01 a 8 mq (comprensiva maggiorazione art.30 comma 4 Reg.)	1,50	0,21	75,00	0,25	48,75	0,16
5	Ordinaria superiore a 8 mq (comprensiva maggiorazione art.30 comma 4 Reg.)	2,00	0,28	100,00	0,33	65,00	0,22
6	Su veicoli d'impresa (L.160/2019 comma 833, lett. n)	2,15		107,50		69,88	
7	Installata su veicoli di uso pubblico o privato	1,00		50,00		32,50	
8	Striscione traversante la strada	3,20	3,20	160,00	3,84	104,00	2,50
9	Impianto a messaggio variabile-proiezioni	3,52	5,00	176,00	6,00	114,40	3,90
10	Volantinaggio - importo per persona		5,00		6,00		3,90
11	Fonica – importo per postazione		5,00		6,00		3,90
12	Realizzata con aeromobili, palloni frenati e simili		5,00		6,00		3,90

Ai sensi dell'art. 30 c. 12 la pubblicità effettuata su suolo pubblico è maggiorata del 35%
 * per le iniziative pubblicitarie di durata superiore ai 60 giorni si applica la tariffa annuale

TIPOLOGIA DI MANIFESTO		Coefficienti		Tariffa per i primi 5 giorni	Tariffa per ogni giorno successivo
1	TARIFFA BASE per le affissioni (commi 826 L. 160/2019)	1,00		1,20	0,24
2	Manifesto 70 x 100	1,00	0,20	1,20	0,24
3	Manifesto 100 x 140	2,00	0,40	2,40	0,48
4	Manifesto 140 x 200 – 200 x 140	4,00	0,80	4,80	0,96
	Diritti d'Urgenza € 30,00				

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE IN AREA MERCATALE		Coefficiente	Tariffa giorno €/mq 1^ cat	Tariffa giorno €/mq 2^ cat
1	TARIFFA STANDARD (Comma 842 L. 160/2019)		1,200	0,900
2	TARIFFA BASE (comprensivo di aumento del 25% della tariffa di cui al comma 842 L. 160/2019)		1,500	1,125
3	TARIFFA ORARIA per mercato frazionata in 24 ore per 7 ore di stallo		0,438	0,328
4	Mercato di P.za Dante – P.za Europa – P.le Quarini - 7h non alimentare (comprensivo di riduzione 40% art. 61 reg.)	1,460	0,383	0,287
5	Mercato di P.za Dante – P.za Europa – P.le Quarini - 7h alimentare (comprensivo di riduzione 40% art. 61 reg.)	2,050	0,538	0,404

6	Mercato di P.za Dante – P.za Europa – P.le Quarini - 7h non alimentare ricorrente (comprensivo di riduzioni 40% art. 61 e 50% art.61 bis reg.)	1,460	0,192	0,144
7	Mercato di P.za Dante – P.za Europa – P.le Quarini - 7h alimentare ricorrente (comprensivo di riduzioni 40% art. 61 e 50% art.61 bis reg.)	2,050	0,269	0,202
8	Mercato di Piazza Dante Coldiretti – 7 ore alimentare (comprensivo di riduzioni 40% art. 61 e 50% art.61 bis reg.)	2,050	0,269	0,202
9	Occupazioni in occasione di Fiere e festeggiamenti Non alimentare	5,840	2,555	1,916
10	Occupazioni in occasione di Fiere e festeggiamenti alimentare	6,060	2,651	1,988

MAGGIORAZIONE PER UTILIZZO ENERGIA ELETTRICA DA PARTE DEGLI OPERATORI COMMERCIALI		Tariffa annua €	Tariffa Giornaliera €
Autobanco con sistemi sia di conservazione che di cottura dei cibi		437,00	10,00
Autobanco con soli sistemi di conservazione dei cibi		322,00	7,50
Banco frigo		207,00	5,00
Sistemi di illuminazione con consumo superiore a 100 (cento) watt		92,00	3,00

Visto il Testo Unico degli Enti Locali n. 267 del 18/08/2000;

Visto lo Statuto ed il vigente Regolamento di Contabilità;

Proposta l'immediata eseguibilità del presente atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico Enti Locali, per rispettare i termini di approvazione del bilancio di previsione.;

Per quanto sopra esposto l'assessore Roberto Quattrocchio propone che la Giunta Comunale

DELIBERI

1. DI APPROVARE, per l'anno 2024, le tariffe ed i coefficienti per l'applicazione del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e di Occupazione delle aree destinate ai mercati (CUP), con indicazione di 3 cifre decimali per le aree mercatali, come riportato nelle seguenti tabelle:

	TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	Coeff. Anno	Coeff. Giorno	Tariffa anno €/mq 1^cat.	Tariffa giorno €/mq 1^cat.	Tariffa anno €/mq 2^cat.	Tariffa giorno €/mq 2^cat.
1	TARIFFA BASE (commi 826 e 827 L. 160/2019 e art.28 Reg.)			50,00	1,20	32,50	0,78
2	Occupazione di suolo residuale non riconducibile alle categorie sottostanti	1,00	2,80	50,00	3,36	32,50	2,18
3	Spazi soprastanti	1,00	2,80	50,00	3,36	32,50	2,18
4	Spazi sottostanti (comprensivo riduzione art.30 c.9 Reg.)	0,25		12,50		8,13	
5	Pubblici esercizi con tavoli e sedie e dehors (tariffa <u>non comprensiva</u> delle riduzioni di cui all'art. 32, c. 1.4 del Reg.)	0,90	0,83	45,00	1,00	29,25	0,65
6	Distributori di carburante, distributori automatici e di tabacchi, strutture e impianti erogatori di servizi di ricarica per veicoli elettrici e ibridi che non erogano energia di provenienza certificata da energia rinnovabile	1,00		50,00		32,50	
7	Effettuate da enti senza scopo di lucro, onlus, ecc. (comprensivo riduzione art.32, comma 1, punto 1.2 lett.a)		0,56		0,67		0,44
8	Effettuate in occasione di manifestazioni con il patrocinio del comune (comprensivo riduzione art.32, comma 1, punto 1.2 lett.b)		0,56		0,67		0,44
9	Relative a festeggiamenti patriottici, religiosi, spettacoli di beneficenza (comprensivo riduzione art.32, comma 1, punto 1.2 lett.c)		0,28		0,34		0,22

10	Installazioni dello spettacolo viaggiante (comprensivo riduzione art.32, comma 1, punto 1.2 lett.d)		0,28		0,34		0,22
11	Attività edilizia (comprensivo riduzione art.32, comma 1, punto 1.2 lett.e)	1,00	2,00	50,00	2,40	32,50	1,56
12	Chioschi e edicole	0,90	2,80	45,00	3,36	29,25	2,18
13	Effettuate per traslochi		2,00		2,40		1,56
14	Serbatoi interrati fino a 3.000 litri (art. 46 Reg.)	1,00		50,00		32,50	
15	Serbatoi interrati oltre 3.000 per ogni 1.000 litri o frazione (art. 46 Reg.)	1,25		62,50		40,63	
16	Esposizioni di merci in spazi antistanti il punto vendita	1,00	2,80	50,00	3,36	32,50	2,18
17	Effettuate in occasioni di fiere e festeggiamenti		4,20		5,04		3,28
18	Effettuate nei centri commerciali	1,70	2,80	85,00	3,36	55,25	2,18
19	Effettuate con cavi, condutture, ecc. da aziende di erogazione pubbliche utilità (art. 1 comma 831 L.160/2019)			1,00		1,00	
20	Effettuate con autovetture ad uso privato su aree destinate dall'Amministrazione Comunale a parcheggio, c.d N.C.C. (numero posti auto concessi)	0,90		45,00		29,25	
21	Effettuate in aree di mercato per finalità diverse dalla vendita su area pubblica disciplinata dallo specifico regolamento		1,40		1,68		1,09

	TIPOLOGIA DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA	Coeff. Anno	Coeff. Giorno	Tariffa anno €/mq 1^cat.	Tariffa giorno* €/mq 1^cat.	Tariffa anno €/mq 2^cat.	Tariffa giorno* €/mq 2^cat.
1	TARIFFA BASE per le esposizioni pubblicitarie non ricomprese nelle categorie sottostanti (commi 826 e 827 L. 160/2019 e art.28 Reg.)			50,00	1,20	32,50	0,78
2	Ordinaria fino a 1 mq.	1,00	0,13	50,00	0,16	32,50	0,10
3	Ordinaria da 1,01 a 5 mq (comprensiva maggiorazione art.30 comma 4 Reg.)	1,25	0,17	62,50	0,20	40,63	0,13
4	Ordinaria da 5,01 a 8 mq (comprensiva maggiorazione art.30 comma 4 Reg.)	1,50	0,21	75,00	0,25	48,75	0,16
5	Ordinaria superiore a 8 mq (comprensiva maggiorazione art.30 comma 4 Reg.)	2,00	0,28	100,00	0,33	65,00	0,22
6	Su veicoli d'impresa (L.160/2019 comma 833, lett. n)	2,15		107,50		69,88	
7	Installata su veicoli di uso pubblico o privato	1,00		50,00		32,50	
8	Striscione traversante la strada	3,20	3,20	160,00	3,84	104,00	2,50
9	Impianto a messaggio variabile-proiezioni	3,52	5,00	176,00	6,00	114,40	3,90
10	Volantinaggio - importo per persona		5,00		6,00		3,90
11	Fonica – importo per postazione		5,00		6,00		3,90
12	Realizzata con aeromobili, palloni frenati e simili		5,00		6,00		3,90

Ai sensi dell'art. 30 c. 12 la pubblicità effettuata su suolo pubblico è maggiorata del 35%
 * per le iniziative pubblicitarie di durata superiore ai 60 giorni si applica la tariffa annuale

TIPOLOGIA DI MANIFESTO	Coefficienti	Tariffa per i primi 5 giorni	Tariffa per ogni giorno successivo
------------------------	--------------	------------------------------	------------------------------------

1	TARIFFA BASE per le affissioni (commi 826 L. 160/2019)	1,00		1,20	0,24
2	Manifesto 70 x 100	1,00	0,20	1,20	0,24
3	Manifesto 100 x 140	2,00	0,40	2,40	0,48
4	Manifesto 140 x 200 – 200 x 140	4,00	0,80	4,80	0,96
	Diritti d'Urgenza € 30,00				

	TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE IN AREA MERCATALE	Coefficiente	Tariffa giorno €/mq 1 ^a cat	Tariffa giorno €/mq 2 ^a cat
1	TARIFFA STANDARD (Comma 842 L. 160/2019)		1,200	0,900
2	TARIFFA BASE (comprensivo di aumento del 25% della tariffa di cui al comma 842 L. 160/2019)		1,500	1,125
3	TARIFFA ORARIA per mercato frazionata in 24 ore per 7 ore di stallo		0,438	0,328
4	Mercato di P.za Dante – P.za Europa – P.le Quarini - 7h non alimentare (comprensivo di riduzione 40% art. 61 reg.)	1,460	0,383	0,287
5	Mercato di P.za Dante – P.za Europa – P.le Quarini - 7h alimentare (comprensivo di riduzione 40% art. 61 reg.)	2,050	0,538	0,404
6	Mercato di P.za Dante – P.za Europa – P.le Quarini - 7h non alimentare ricorrente (comprensivo di riduzioni 40% art. 61 e 50% art.61 bis reg.)	1,460	0,192	0,144
7	Mercato di P.za Dante – P.za Europa – P.le Quarini - 7h alimentare ricorrente (comprensivo di riduzioni 40% art. 61 e 50% art.61 bis reg.)	2,050	0,269	0,202
8	Mercato di Piazza Dante Coldiretti – 7 ore alimentare (comprensivo di riduzioni 40% art. 61 e 50% art.61 bis reg.)	2,050	0,269	0,202
9	Occupazioni in occasione di Fiere e festeggiamenti Non alimentare	5,840	2,555	1,916
10	Occupazioni in occasione di Fiere e festeggiamenti alimentare	6,060	2,651	1,988

MAGGIORAZIONE PER UTILIZZO ENERGIA ELETTRICA DA PARTE DEGLI OPERATORI COMMERCIALI	Tariffa annua €	Tariffa Giornaliera €
Autobanco con sistemi sia di conservazione che di cottura dei cibi	437,00	10,00
Autobanco con soli sistemi di conservazione dei cibi	322,00	7,50
Banco frigo	207,00	5,00
Sistemi di illuminazione con consumo superiore a 100 (cento) watt	92,00	3,00

- Di proporre al Consiglio Comunale, di modificare il Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone patrimoniale di concessione per l'occupazione delle aree destinate a mercati con l'aggiornamento della Tipologia di occupazione con riferimento *alle strutture e gli impianti erogatori di servizi di ricarica per veicoli elettrici e ibridi che non erogano energia di provenienza certificata da energia rinnovabile*, indicata al punto 6 della prima tabella dell'Allegato B.
- Di dare atto che il provvedimento assunto ha rilevanza contabile.
- Di dare atto che il responsabile del procedimento amministrativo è la d.ssa Maina Micaela, dirigente dell'Area Servizi Finanziari.

