

**AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**  
Servizio Ambiente e Mobilità**PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S.**  
**AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D. LGS. 152/06 E S.M.I.****P.d.R. Variante al Piano di Recupero n. 691/2008 per un ulteriore cambio di destinazione d'uso a favore della residenza dal precedente uso commerciale in Chieri – Piazza Cavour n. 2/V.lo Fantini****IL DIRIGENTE**

Vista la L.R. 56/77 e s.m.i. e l'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.

**AVVISA**

che il suddetto Piano di Recupero rientra, come dall'art. 40 c.8 della L.R. 56/77 e s.m.i., tra gli interventi per cui è previsto che l'autorità competente valuti se detto progetto produca impatti significativi sull'ambiente, attraverso una verifica di assoggettabilità a V.A.S. da svolgersi secondo le modalità dell'art. 12 del D. Lgs. n.152/2006 e s.m.i.;

che, ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., l'autorità procedente è identificata nel Comune di Chieri - Servizio Pianificazione del Territorio;

che ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., dell'art. 40 c. 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e della D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016, l'autorità competente per la verifica di assoggettabilità a V.A.S. è identificata nell'Amministrazione cui compete l'approvazione del piano;

ai sensi dell'art. 45.5, punto 2. del vigente Regolamento Edilizio comunale, il ruolo di Autorità competente per il Comune di Chieri è svolto dal proprio Organo Tecnico, istituito ai sensi dell'art. 7 della L.R. 40/1998 e s.m.i.;

che a seguito delle considerazioni emerse durante la conferenza l'Organo Tecnico Comunale ha **ESCLUSO DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA** il Piano di Recupero Variante al Piano di Recupero n. 691/2008 per un ulteriore cambio di destinazione d'uso a favore della residenza dal precedente uso commerciale in Chieri in Piazza Cavour n. 2/V.lo Fantini.

Il verbale di Organo Tecnico sarà consultabile sul sito internet del Comune di Chieri al seguente indirizzo:

<https://www.comune.chieri.to.it/edilizia-urbanistica/vas>

Chieri, li 14.03.2021

**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Carlo FENOGLIO**  
Documento firmato digitalmente

