



# CITTÀ DI CHIERI

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO  
Ufficio Pianificazione

## COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO N. 8 DEL 06.07.2023

Nell' Ufficio Tecnico Comunale, addì 06.07.2023 alle ore 15:30 regolarmente convocata, si è adunata in Sala Archivio Edilizia – Palazzo Municipale , la Commissione Locale del Paesaggio, nelle persone dei Signori:

|                   |          |  |
|-------------------|----------|--|
| CAMPRA ELISA      | PRESENTE | Presidente Commissione<br>Locale Paesaggio |
| CAVALIERE ANDREA  | ASSENTE  | Componente Commissione<br>Locale Paesaggio |
| ROLI MARIA TERESA | PRESENTE | Componente Commissione<br>Locale Paesaggio |
| TIRONE MASSIMO    | PRESENTE | Componente Commissione<br>Locale Paesaggio |
| BARBERO TERESIO   | PRESENTE | Componente Commissione<br>Locale Paesaggio |
| FENOGLIO CARLO    | PRESENTE | Segretario Commissione<br>Locale Paesaggio |

Riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente invita a procedere all'esame delle appresso elencate istanze, pertinenti la Commissione predetta, le quali, previa consultazione degli allegati elaborati tecnici, riportano ciascuna il verdetto trascritto.

---

|                 |  |              |                                  |
|-----------------|--|--------------|----------------------------------|
| Numero d'ordine | <b>1</b>   |              |                                  |
| N. pratica      | <b>138/2023/CILA</b>   | Tipo pratica | <b>CILA</b>                      |
| Oggetto         | <b><u>MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE<br/>QUATTRO FACCIATE DELL'IMMOBILE</u></b>  |              | <b>PIAZZA DANTE ALIGHIERI 10</b> |
| Parere          | <b>FAVOREVOLE CONDIZIONATO</b>   |              |                                  |
|                 | <b>con le seguenti prescrizioni:</b>   |              |                                  |
|                 | <ul style="list-style-type: none"><li>• sulla parte superiore della facciata principale sia mantenuto,ripristinato e messo in sicurezza l'attuale rivestimento in marmo;</li><li>• i frontalini dei balconi, il marcapiano e il cornicione siano tinteggiati di colore nero come le cornici esistenti;</li><li>• l'intradosso dei balconi e del cornicione siano tinteggiati con il colore "rosa" NCS S1505-Y90R;</li><li>• la facciata principale porzione inferiore sia tinteggiata con il colore "rosa" NCS S1505-Y90R;</li><li>• le facciate laterali e lato cortile siano tinteggiate con il con il colore "rosa" NCS S1505-Y90R.</li></ul> |              |                                  |

---

|                 |  |              |  |
|-----------------|--|--------------|--|
| Numero d'ordine | <b>2</b>   |              |  |
| N. pratica      | <b>23/2023/SD</b>  | Tipo pratica | <b>Aut in subdelega SUAP ordinaria</b> |
| Oggetto         | <b><u>REALIZZAZIONE NUOVA STRADA (PARERE SUAP N. 255/2023 DEL 28/06/2023 PROT. 32035)</u></b> <b>STRADA BALDISSERO</b> |              |  |
| Parere          | <b>FAVOREVOLE CONDIZIONATO</b>   |              |  |

con le seguenti prescrizioni:

- l'intero tratto stradale di nuova realizzazione sia previsto con sottofondo totalmente drenante e la parte superficiale sia trattata con aspersione a freddo di emulsione cationica neutra e successiva stesa di graniglia pezzatura 3/5 – 3/8 di tonalità marrone/beige (color terra). La percentuale di resina deve comunque garantire la permeabilità del manto stradale. Si richiama, inoltre, il rispetto dell'art. 45 comma 8 del D.P.R.495/1992;
- il sedime del marciapiede sia previsto, anch'esso, drenante prevedendo una soluzione di pavimentazione di tipo stabilizzato;
- le specie devono essere disposte a tratti monospecifici, con un sesto di impianto di 7/8 m, con Sorbus Aucuparia e Prunus Cerasifera (no Pissardii), intercalando tra gli esemplari arborei specie arbustive autoctone tipo Crataegus e Euonymus.

*Letto e sottoscritto (Documento firmato digitalmente)*

|              |          |  |
|--------------|----------|--|
| CAMPRA ELISA | PRESENTE | Presidente Commissione<br>Locale Paesaggio |
|--------------|----------|--|

|                |          |  |
|----------------|----------|--|
| FENOGLIO CARLO | PRESENTE | Segretario Commissione<br>Locale Paesaggio |
|----------------|----------|--|

VISTO:

|                  |         |  |
|------------------|---------|--|
| CAVALIERE ANDREA | ASSENTE | Componente Commissione<br>Locale Paesaggio |
|------------------|---------|--|

|                   |          |  |
|-------------------|----------|--|
| ROLI MARIA TERESA | PRESENTE | Componente Commissione<br>Locale Paesaggio |
|-------------------|----------|--|

|                |          |  |
|----------------|----------|--|
| TIRONE MASSIMO | PRESENTE | Componente Commissione<br>Locale Paesaggio |
|----------------|----------|--|

|                 |          |  |
|-----------------|----------|--|
| BARBERO TERESIO | PRESENTE | Componente Commissione<br>Locale Paesaggio |
|-----------------|----------|--|