



CITTA' DI CHIERI

BILANCIO DI PREVISIONE 2013 – 2015

Documento di sintesi

**Art.4, comma 8 vigente Regolamento di
Contabilità**

21/03/2013



Vincoli Esterni e Interni

□ ESTERNI

- Federalismo Fiscale Municipale
- Riduzioni Risorse dallo Stato
- DL 78/2010
- DL 201/2011 "Salva Italia"
- DL 95/2012 "Spending review"
- L. 228/2012 "Stabilità 2013"

- Limiti alle spese
 - Mantenimento limitazioni previste dal DL 78/2010
 - Nuove limitazioni previste dal DL N. 95/2012 e dalla Legge di Stabilità 2013
 - Divieto di acquisizione immobili e di stipula nuovi contratti di locazione passiva;
 - Spese per acquisto beni mobili e arredi non superiori al 20% della spesa media sostenuta nel periodo 2010-2011;
 - Spesa per gestione automezzi ridotta del 50% rispetto alla spesa sostenuta nel 2011;
 - Divieto di acquisto autovetture e di stipula contratti di locazione finanziaria (escluso il settore di pubblica sicurezza);
 - Spesa di personale: assunzioni a tempo determinato nel limite massimo del 50% della spesa sostenuta nel 2009.

- Regole Patto di Stabilità Interno

□ INTERNI

- Limiti all'indebitamento e alle spese per interessi passivi
- ~~Divieto di destinare entrate in conto capitale a finanziare spese correnti~~



Federalismo Fiscale Municipale

□ **Dal 2013**

- Modifiche Imposta Municipale Propria (IMU)
- Introduzione Tributo Rifiuti e Servizi (TRES)
- Revisione Fondi Perequativi
- Revisione Fondi Regionali

□ **Dal 2014**

- Soppressione COSAP, CIMP e Diritti Pubbliche Affissioni
- Introduzione IMU Secondaria

□ **Dal 2015**

- Introduzione Fondo Statale Perequativo
- Introduzione a regime IMU Principale



Imposta Municipale Propria -IMU

- Soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11, art. 13 DL 201/2011 –
 - Aliquota 0,38% Immobili diversi abitazione principale, relative pertinenze e fabbricati strumentali
 - Stimata in 8,3 Miliardi di Euro a livello nazionale
 - **Pari a Euro 4,9 Milioni di Euro Comune di Chieri nel 2012**

- Istituita riserva dello Stato sul gettito Immobili categoria D e rurali strumentali
 - Stimata in 4,5 Miliardi di Euro a livello nazionale
 - **Pari a Euro 1,6 Milioni di Euro Comune di Chieri nel 2012**
 - Aliquota standard 0,76%
 - I comuni possono aumentarla sino a 0,30 punti percentuali

- Maggiore Gettito per i Comuni
 - Stimato in 3,8 Miliardi di Euro a livello nazionale
 - **Pari a Euro 3,3 Milioni di Euro Comune di Chieri nel 2012**



Tributo Rifiuti e Servizi – TRES

- Soggetto passivo**
 - Occupante immobili

- Base imponibile**
 - superficie calpestabile

- Aliquote/ Tariffa base**
 - Rifiuti
 - Copertura integrale dei costi
 - Servizi Indivisibili
 - Euro 0,30 al metro quadrato (facoltà Consiglio Comunale sino 0,40)

- Gettito Servizi Indivisibili**
 - Interamente al Comune
 - Allo Stato riversato il gettito tariffa servizi pari a Euro 0,30 a mezzo riduzione Fondo Sperimentale di Riequilibrio

- Facoltà per il Comune di mantenere per i Rifiuti la TIA puntuale**



Fondi Perequativi Anni 2013 – 2014

- Soppeso il Fondo Sperimentale di Riequilibrio
 - Pari a 3,6 Miliardi di Euro a livello Nazionale a carico Bilancio dello Stato nel 2013

- Istituito il Fondo di Solidarietà Comunale
 - DPCM da emanare entro il 15 Maggio
 - Alimentazione del Fondo pari a 5,8 Miliardi di Euro a livello nazionale nel 2013 di cui
 - 4,8 Miliardi di Euro trasferiti dai Comuni
 - 124% Maggior Gettito Comuni revisione IMU
 - Prima Stima Comune di Chieri, clausola di salvaguardia
 - Euro 3,3 Milioni 2013
 - Euro 3,3 Milioni 2014
 - 1,0 Miliardi di Euro a carico bilancio dello Stato
 - Assegnazione ai Comuni
 - Prima stima Comune di Chieri clausola di salvaguardia
 - Euro 0,33 Milioni 2013
 - Euro 0,33 Milioni 2014



Federalismo Fiscale Regionale

□ Dal 2013

- Soppressione trasferimenti regionali correnti e conseguenti trasferimenti provinciali di funzioni trasferite
- Introduzione compartecipazione comunale, tendenzialmente basata sulle addizionali IRPEF Regionali



Vincoli di Finanza Pubblica

- Minori Risorse da Fondi Perequativi Statali
 - Euro 315.000 (L.228/2012)
 - Euro 615.000 (DL 201/2011)

- Facoltà incremento aliquote, tariffe Tributi e canoni locali 2013 - 2015
 - COSAP, CIMP, Pubbliche Affissioni, IMU, Addizionale Comunale all'IRPEF

- Variazione delle aliquote dei tributi comunali
 - Sino al 30 settembre in presenza di squilibri di parte corrente



Strategia

- Limitato aumento livello di tassazione a fronte forte riduzione delle risorse devolute dallo Stato
- Potenziamento entrate extra tributarie
- Riduzione livello di indebitamento
- Destinazione oneri di urbanizzazione esclusivamente agli investimenti
- Destinazione agli investimenti di 0,2 Milioni di Euro di sanzioni al codice della strada
- Mantenimento livello dei servizi



QUADRO GENERALE DELLE FONTI

ENTRATE	Trend Storico			Programmazione pluriennale			% 4 su 3
	Esercizio	Esercizio	Stanz. Def. Esercizio	Previsione annua	1° Anno succes.	2° Anno succes.	
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
			3	4	5	6	
Entrate Tributarie	8.274.063,73	14.540.570,46	15.022.600,00	18.974.000,00	19.760.900,00	19.718.400,00	26,30%
Contributi e Trasferimenti Correnti	8.286.211,55	940.134,41	1.010.900,00	861.500,00	391.200,00	388.200,00	-14,78%
Proventi Extratributari	7.280.983,91	9.050.682,10	8.068.600,00	7.457.900,00	6.714.900,00	6.835.900,00	-7,57%
TOTALE ENTRATE CORRENTI	23.841.259,19	24.531.386,97	24.102.100,00	27.293.400,00	26.867.000,00	26.942.500,00	13,24%
Entrate correnti per investimenti	0,00	-789.864,74	-310.000,00	-200.000,00	-200.000,00	-200.000,00	
Oneri urbanizzazione per manutenzione ordinaria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Avanzo di amministrazione presunto per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Avanzo Amministrazione per spese correnti	344.648,57	345.941,26	939.900,00	0,00	0,00	0,00	
Avanzo Amministrazione per estinzione anticipata mutui	1.529.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTALE ENTRATE UTILIZZATE PER SPESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI (A)	25.715.557,76	24.087.463,49	24.732.000,00	27.093.400,00	26.667.000,00	26.742.500,00	9,55%
Entrate correnti per investimenti	0,00	789.864,74	310.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	-35,48%
Alienazione beni e trasferimenti capitale	9.905.232,58	1.203.093,44	18.177.800,00	14.310.400,00	8.095.500,00	2.370.500,00	-21,28%
Oneri urbanizzazione per investimenti	3.127.737,87	1.519.056,67	2.685.000,00	2.175.800,00	2.538.000,00	2.438.000,00	-18,96%
Accensione mutui passivi	45.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Altre accensioni di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Avanzo Amministrazione per spese investimento	1.791.052,87	1.355.431,96	1.590.200,00	0,00	0,00	0,00	-100,00%
TOTALE ENTRATE CONTO CAPITALE DESTINATE AD INVESTIMENTI (B)	14.869.023,32	4.867.446,81	22.763.000,00	16.686.200,00	10.833.500,00	5.008.500,00	-26,70%
Riscossioni di crediti	250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Anticipazioni di cassa	0,00	0,00	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00%
TOTALE MOVIMENTO FONDI (C)	250.000,00	0,00	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00%
TOTALE GENERALE ENTRATE (A+B+C)	40.834.581,08	28.954.910,30	47.495.000,00	46.779.600,00	40.500.500,00	34.751.000,00	-1,51%



Entrate Tributarie

□ **ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF**

- **Aumento aliquota** **+0,15% =0,75%**
- **Introduzione fascia esentiva sino a Euro 7.500,00**
- **Gettito atteso € 3,75 milioni, +24,58% circa rispetto previsioni 2012**

□ **IMU**

■ **Differenziazione aliquota su altri immobili**

□ Abitazione principale e pertinenze	0,40%
□ Detrazione per abitazione principale	€ 200,00
□ Ulteriore detrazione per figli non sup. a 26 anni	€ 50,00
□ Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10%
□ Uso gratuito abitazione principale e pertinenze	0,76%
□ Terreni agricoli	0,90%
□ Aree fabbricabili	0,90%
□ Fabbricati A10	0,90%
□ Fabbricati B	0,90%
□ Fabbricati D	0,76%
□ Altre tipologie abitative	0,90%



Entrate Tributarie

- **Gettito atteso IMU € 13,4 milioni**
 - Terreni agricoli € 0,39 milioni
 - Aree fabbricabili € 0,47 milioni
 - Abitazioni principali € 3,89 milioni
 - Altri fabbricati € 8,65 milioni

- **RISORSE DEVOLUTE DALLO STATO**
 - **Soppressione Fondo Sperimentale di Riequilibrio**
 - **Introduzione Fondo di Solidarietà Comunale**

 - **Gettito atteso € 0,47 milioni, -62,7% circa rispetto previsioni 2012**

- **QUOTA COMUNALE 5 PER MILLE ALL'IRPEF**
 - **Gettito atteso € 7 mila, +6,06% circa rispetto previsioni 2012**

- **COMPARTECIPAZIONE COMUNALE AI TRIBUTI REGIONALI**
 - **Gettito atteso € 0,14 milioni a partire dal 2013**

- **TRIBUTO RIFIUTI E SERVIZI MAGGIORAZIONE SERVIZI INDIVISIBILI**
 - **Aliquota (componente servizi) =0,40€/mq**

 - **Gettito atteso € 0,82 milioni a partire dal 2013**



Trasferimenti correnti

STATO

- **Gettito atteso € 0,12 milioni, +186,40% circa prev. 2012**

REGIONE

- **Gettito atteso € 0,31 milioni, -40,15% circa prev. 2012**

ALTRI

- **Gettito atteso € 0,43 milioni, -4,1% circa prev. 2012**



Entrate extra tributarie

- **GETTITO ATTESO € 7,46 milioni, -7,57% circa prev. 2012**
- **Proventi dei servizi pubblici**
 - **Gettito atteso € 4,6 milioni, -8,75% circa prev. 2012**
- **Proventi dei beni dell'ente**
 - **Gettito atteso € 1,20 milioni, +2,05% circa prev. 2012**
- **Interessi su anticipazioni e crediti**
 - **Gettito atteso € 0,005 milioni, -1,92 % circa prev. 2012**
- **Utili da aziende speciali e partecipate**
 - **Gettito atteso € 0,03 milioni, = prev. 2012**
- **Proventi diversi**
 - **Gettito atteso € 1,62 milioni, -10,66% circa prev. 2012**



CITTA' DI CHIERI

Programmi e Progetti e relative risorse finanziarie consolidate

PROGRAMMA	IMPEGNI 2011	ASSESTATO 2012	PREVISIONE 2013	PREVISIONE 2014	PREVISIONE 2015
Comunicazione e partecipazione	353.701,07	318.100,00	32.900,00	32.900,00	32.900,00
Sicurezza urbana e controllo del territorio	1.995.259,35	2.079.800,00	1.944.800,00	1.941.500,00	1.941.800,00
Pianificazione e programmazione del territorio	620.603,83	604.600,00	632.300,00	631.500,00	632.500,00
Mobilità e trasporti	338.279,14	411.200,00	459.900,00	469.000,00	469.500,00
Ambiente ed energia	974.812,20	549.000,00	523.600,00	524.400,00	510.100,00
Opere sul patrimonio e territorio	3.698.921,44	3.780.500,00	3.640.800,00	3.638.400,00	3.662.900,00
Attività produttive e politiche del lavoro	423.810,28	661.300,00	493.400,00	128.300,00	130.300,00
Cultura ed eventi, Biblioteca e archivio	1.321.716,22	1.152.000,00	1.081.700,00	1.063.900,00	1.065.900,00
Sistema educativo	4.931.456,00	4.931.100,00	4.814.400,00	4.822.800,00	4.852.400,00
Sport e tempo libero	620.918,51	600.800,00	649.700,00	820.200,00	954.200,00
Politiche sociali	2.463.567,37	2.352.200,00	2.272.800,00	2.197.700,00	2.199.700,00
Risorse umane e tecnologiche	2.602.387,42	2.613.500,00	2.504.200,00	2.480.800,00	2.474.600,00
Risorse finanziarie e patrimoniali	3.979.518,48	6.277.900,00	12.149.900,00	10.566.600,00	10.575.700,00
Semplificazione, efficienza e trasparenza	0,00	0,00	298.000,00	349.000,00	240.000,00
TOTALE GENERALE	24.324.951,31	26.332.000,00	31.498.400,00	29.667.000,00	29.742.500,00



Programmi e Progetti e relative risorse finanziarie totali

PROGRAMMA	IMPEGNI 2011	ASSESTATO 2012	PREVISIONE 2013	PREVISIONE 2014	PREVISIONE 2015
Comunicazione e partecipazione	353.701,07	318.100,00	32.900,00	32.900,00	32.900,00
Sicurezza urbana e controllo del territorio	2.324.155,04	2.299.800,00	2.144.800,00	2.141.500,00	2.141.800,00
Pianificazione e programmazione del territorio	1.366.775,22	1.386.600,00	1.115.300,00	1.019.500,00	970.500,00
Mobilità e trasporti	358.279,14	481.200,00	479.900,00	489.000,00	489.500,00
Ambiente ed energia	1.042.812,20	554.200,00	588.600,00	529.400,00	515.100,00
Opere sul patrimonio e territorio	6.401.687,76	21.784.800,00	16.303.500,00	13.638.400,00	7.887.900,00
Attività produttive e politiche del lavoro	423.810,28	661.300,00	543.400,00	128.300,00	130.300,00
Cultura ed eventi, Biblioteca e archivio	1.372.756,21	1.174.500,00	1.086.700,00	1.068.900,00	1.070.900,00
Sistema educativo	5.064.369,54	5.009.100,00	4.839.400,00	4.847.800,00	4.877.400,00
Sport e tempo libero	635.918,51	600.800,00	649.700,00	820.200,00	954.200,00
Politiche sociali	2.466.667,37	3.332.200,00	3.452.800,00	2.197.700,00	2.199.700,00
Risorse umane e tecnologiche	2.769.390,55	2.754.500,00	2.654.200,00	2.630.800,00	2.624.600,00
Risorse finanziarie e patrimoniali	4.168.376,41	7.137.900,00	12.590.400,00	10.607.100,00	10.616.200,00
Semplificazione, efficienza e trasparenza	0,00	0,00	298.000,00	349.000,00	240.000,00
TOTALE GENERALE	28.748.699,30	47.495.000,00	46.779.600,00	40.500.500,00	34.751.000,00



Spese correnti

- **PREVISIONE TOTALE € 24,77 milioni, +10,58% circa prev. 2012**

- **Personale**
 - Previsione € 6,24 milioni, -0,06% circa previsioni 2012

- **Acquisto beni**
 - Previsione € 0,43 milioni, -11,03% circa previsioni 2012

- **Prestazione di servizi**
 - Previsione € 9,97 milioni, -3,45% circa previsioni 2012

- **Utilizzo beni di terzi**
 - Previsione € 0,22 milioni, +10,61% previsioni 2012

- **Trasferimenti**
 - Previsione € 6,18 milioni, +84,33% circa previsioni 2012

- **Interessi passivi e oneri finanziari diversi**
 - Previsione € 0,83 milioni, -9,81% circa previsioni 2012

- **Imposte e tasse**
 - Previsione € 0,66 milioni, +0,05% circa previsioni 2012



CITTA' DI CHIERI

Servizi pubblici a domanda individuale

SERVIZIO	ENTRATA	SPESA	%COPERTURA COSTI
Asilo nido e altri servizi per l'infanzia	355.000,00	1.227.400,00	28,92%
Colonie e soggiorni climatici	86.500,00	221.100,00	39,12%
Mensa dipendenti	22.000,00	77.500,00	28,39%
Mense scolastiche	1.215.000,00	1.700.400,00	71,45%
Parcheggi	850.000,00	125.500,00	100%
Sport	60.000,00	428.600,00	14,00%
Cimitero, trasporti funebri e illuminazioni votive	107.900,00	145.000,00	74,41%
Trasporti scolastici	30.000,00	307.500,00	9,76%
TOTALE	2.726.400,00	4.233.000,00	64,41%



Analisi andamento principali Indicatori finanziari ed economici

Descrizione	Rendiconto 2011	Assestato 2012	Previsione 2013
☐ Spesa di personale (Int. 1, 7, cantieri, voucher, ecc.)	6.943.894,44	6.836.331,00	6.828.300,00
☐ Rapporto Spesa di personale/spesa corrente	31,35%	30,51%	27,56%
☐ Debito residuo	23.796.571,47	19.869.271,47	18.300.000,00
☐ Debiti di finanziamento/entrate correnti	97%	82,44%	67,05%
☐ Autonomia finanziaria (Tit. 1 e 3)/(Tit. 1, 2 e 3)	96,17%	95,81%	96,84%
☐ Autonomia impositiva (Tit. 1)/(Tit. 1, 2 e 3)	59,27%	62,33%	69,52%
☐ Pressione finanziaria (Tit. 1 e 2)/Popolazione (ab. 36375)	425,15	437,68	545,31
☐ Pressione tributaria (Tit. 1)/Popolazione	399,33	410,08	521,62



Piano generale degli investimenti

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	2013	2014	2015	
TRASFERIMENTI DI CAPITALE DAL SETTORE PUBBLICO	1.029.900,00	250.000,00	50.000,00	1.329.900,00
TRASFERIMENTI DI CAPITALE	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00
SANZIONI AL CODICE DELLA STRADA	200.000,00	200.000,00	200.000,00	600.000,00
ALIENAZIONI	8.005.000,00	3.850.000,00	0,00	11.855.000,00
PROVENTI CIMITERIALI	625.500,00	515.500,00	465.500,00	1.606.500,00
ONERI DI URBANIZZAZIONE	2.175.800,00	2.538.000,00	2.438.000,00	7.151.800,00
RISCATTO DIRITTI DI SUPERFICIE	100.000,00	200.000,00	100.000,00	400.000,00
MONETIZZAZIONE AREE A STANDARD	140.000,00	140.000,00	140.000,00	420.000,00



Piano generale degli investimenti

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	2013	2014	2015	
OPERE A SCOMPUTO	500.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	2.500.000,00
CESSIONE CAPACITA' EDIFICATORIA	2.090.000,00	2.125.000,00	600.000,00	4.815.000,00
LEGGE REGIONALE 20/89	5.000,00	5.000,00	5.000,00	15.000,00
OPERE ABUSIVE	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
TOTALE	15.281.200,00	10.833.500,00	5.008.500,00	31.123.200,00



Piano generale degli investimenti

QUADRO DEGLI IMPIEGHI

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Primo anno 2013	Secondo anno 2014	Terzo anno 2015
PIANO OPERE PUBBLICHE	9.282.700,00	8.625.000,00	2.850.000,00
ACQUISTO TITOLI	400.000,00	0,00	0,00
ACQUISTO ARREDI E ATTREZZATURE	105.500,00	90.500,00	90.500,00
ACQUISTO ATTREZZATURE POTENZIAMENTO SERVIZIO POLIZIA MUNICIPALE	150.000,00	150.000,00	150.000,00
INCARICHI PROFESSIONALI	230.000,00	230.000,00	180.000,00
FONDO PER ACCORDI BONARI	50.000,00	50.000,00	50.000,00
ACQUISIZIONE HARDWARE E SOFTWARE	150.000,00	150.000,00	150.000,00
EDIFICI DEL CULTO	100.000,00	100.000,00	100.000,00
ACQUISTO MEZZI	110.000,00	95.000,00	95.000,00
INTERVENTI SULLA VIABILITA' – OPERE A SCOMPUTO	500.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO – TRASFERIMENTI DI CAPITALE	2.300.000,00	0,00	0,00

21/03/2013



Piano generale degli investimenti

QUADRO DEGLI IMPIEGHI

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Primo anno 2013	Secondo anno 2014	Terzo anno 2015
ACQUISIZIONE AREE	485.000,00	140.000,00	140.000,00
ACQUISTO ALLOGGI ERP	900.000,00	0,00	0,00
RESTITUZIONE ALLA REGIONE PIEMONTE FINANZIAMENTO RISTRUTTURAZIONE EX CARCERI	280.000,00	0,00	0,00
ARREDO URBANO	70.000,00	70.000,00	70.000,00
CONTRIBUTI PER SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	50.000,00	50.000,00	50.000,00
PROGETTO LEONARDO - TRASFERIMENTI	30.000,00	0,00	0,00
RETROCESSIONE EDICOLE FUNERARIE	30.000,00	30.000,00	30.000,00
ALTRO	58.000,00	53.000,00	53.000,00
TOTALE	15.281.200,00	10.833.500,00	5.008.500,00



CITTA' DI CHIERI

Piano Triennale delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari

DESCRIZIONE	DESTINAZIONE	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015
Palazzo Opresso	Investimento parte (acquisto 5 alloggi per € 700.000 e Rimborso alla Regione per € 280.000)	980.000		
Palazzo Piazza Mazzini 5	Estinzione debito	1.400.000		
Palazzo Diverio	Investimento parte (Scuola materna Via Polesine)	1.800.000		
Porzione di immobili San Filippo	Investimento (PIRU Via della Pace)	900.000		
Palazzo Via S. Giorgio	Messa in sicurezza rii (per € 445.000 e parte acquisto alloggi Erp € 185.000)	630.000		
Cascina Maddalena	Investimento parte (Scuola materna Regione Maddalene)		1.600.000	
Via della Pace	Investimento parte (valorizzazione centro storico € 1.400.000, acquisizione aree € 235.000 e acquisto alloggi Erp € 15.000)	1.650.000		
Via Tana	Investimento parte (Lotto 1 San Silvestro)	2.030.000		
Area Buozzi	Investimento (Lotto 2 San Silvestro)		2.250.000	
TOTALE 21/03/2013		9.390.000	3.850.000	24 0



Piano Triennale Opere Pubbliche

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	4.677.100,00	5.162.000,00	3.437.000,00	13.276.100,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento di immobili ex art.19,c.16 L.109/94	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di Bilancio	400.000,00	400.000,00	400.000,00	1.200.000,00
Altro	5.204.900,00	4.050.000,00	0,00	9.254.900,00
Totali	10.282.000,00	9.612.000,00	3.837.000,00	23.731.000,00



Piano Triennale Opere Pubbliche

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			NOTE
	Primo anno 2013	Secondo anno 2014	Terzo anno 2015	
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE: ADEGUAMENTO STRUTTURE DECRETO LEGGE N. 81/08	300.000,00	300.000,00	300.000,00	
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	200.000,00	300.000,00	300.000,00	
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE: INTERVENTI DI TINTEGGIATURA	100.000,00	100.000,00	100.000,00	
EDILIZIA SCOLASTICA: INTERVENTI DI CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICI COMPLESSO SCOLASTICO BORGO VENEZIA	100.000,00	0,00	0,00	
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PATRIMONIO COMUNALE POLO CULTURALE EX TABASSO	325.700,00	0,00	0,00	
CANILE MUNICIPALE – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	60.000,00	0,00	0,00	
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE – INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI EX TABASSO	100.000,00	0,00	0,00	
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE – ADEGUAMENTO MAGAZZINI COMUNALI	100.000,00	0,00	0,00	
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PATRIMONIO COMUNALE – PALAVOLLEY IN REGIONE MADDALENE	652.000,00	0,00	0,00	



Piano Triennale Opere Pubbliche

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			NOTE
	Primo anno 2013	Secondo anno 2014	Terzo anno 2015	
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA FABBRICATI COMUNALI	100.000,00	100.000,00	100.000,00	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI	30.000,00	0,00	0,00	
RIQUALIFICAZIONE E MANTENIMENTO VIE CITTADINE	300.000,00	500.000,00	500.000,00	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE CONSORZIALI, VICINALI E COMUNALI BIANCHE	100.000,00	300.000,00	200.000,00	
REALIZZAZIONE E ADEGUAMENTO VERDE PUBBLICO	200.000,00	400.000,00	400.000,00	
INTERVENTI DI ATTUAZIONE PGTU	200.000,00	300.000,00	0,00	
MESSA IN SICUREZZA E SISTEMAZIONE ALVEI RII	445.000,00	525.000,00	0,00	
ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE	100.000,00	100.000,00	100.000,00	
VALORIZZAZIONE AMBIENTALE, POTENZIAMENTO E ADEGUAMENTO SISTEMA IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	250.000,00	250.000,00	250.000,00	
RIQUALIFICAZIONE E MANTENIMENTO MARCIAPIEDI CITTADINI	100.000,00	100.000,00	100.000,00	

21/03/2013

27



Piano Triennale Opere Pubbliche

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			NOTE
	Primo anno 2013	Secondo anno 2014	Terzo anno 2015	
MESSA IN SICUREZZA RIO PASANO	280.000,00	500.000,00	0,00	
RIQUALIFICAZIONE CORSO TORINO	460.000,00	0,00	0,00	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA RII E BACINI DI LAMINAZIONE	200.000,00	300.000,00	500.000,00	
PIANO DEI SERVIZI: EDILIZIA SCOLASTICA – COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA MATERNA IN REGIONE MADDALENE		2.000.000,00		
SCUOLA MATERNA VIA POLESINE	2.000.000,00			
LOTTO 1 SAN SILVESTRO	2.580.000,00			
LOTTO 2 SAN SILVESTRO		2.250.000,00		
EDILIZIA SCOLASTICA: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA SCUOLA MATERNA VIA TAMAGNONE	0,00	200.000,00	0,00	
PALAZZO COMUNALE INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA LOCALI EX ACLI	0,00	100.000,00	0,00	28
TOTALE GENERALE	9.282.700,00	8.625.000,00	2.850.000,00	

21/09/2013



CITTA' DI CHIERI

Piano Triennale Opere Pubbliche – Manutenzioni Ordinarie

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			NOTE
	Primo anno 2013	Secondo anno 2014	Terzo anno 2015	
MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE, PIAZZE ED AREE MERCATALI	400.000,00	400.000,00	400.000,00	
MANUTENZIONE ORDINARIA SEGNALETICA DELLE STRADE, PIAZZE ED AREE MERCATALI	199.300,00	187.000,00	187.000,00	
MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO E SFALCIO BANCHINE	400.000,00	400.000,00	400.000,00	
TOTALE	999.300,00	987.000,00	987.000,00	



CITTA' DI CHIERI

Piano Triennale Opere Pubbliche – Apporto Capitali Privati

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			NOTE
	Primo anno 2013	Secondo anno 2014	Terzo anno 2015	
REALIZZAZIONE PALESTRA IN REGIONE S. SILVESTRO	2.565.200,00	0,00	0,00	Contratto di disponibilità
REALIZZAZIONE CENTRO DI COTTURA REGIONE FONTANETO	2.202.000,00	0,00	0,00	Concessione, costruzione e gestione
RIQUALIFICAZIONE PIAZZA PELLICO	0,00	600.000,00	0,00	Realizzazione parcheggi pertinenziali
TOTALE	4.767.200,00	600.000,00	0,00	



Livello di indebitamento e finanziamento investimenti

- Riduzione nel 2014 al 51,70% dello stock del debito al 31.12.2008
 - Anno 2008 31,7 milioni di euro
 - Anno 2010 26,2 milioni di euro
 - Anno 2014 16,4 milioni di euro

- Destinazione agli investimenti di 0,20 Milioni di Euro di sanzioni al codice della strada



Patto di Stabilita' Interno Obiettivo

In conformità alla Legge n. 183/2011 art. 30, 31 e 32, L. 228/2012 art.1, commi 428 – 447
Enti non virtuosi

	Saldi	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
		Consuntivo				Previsione		
A	Entrate Finali nette	27.592	29.798	29.872	27.908	33.520	32.363	30.938
B	Spese Finali nette	26.981	28.723	29.632	27.197	31.627	30.470	29.045
C	Premialità	98						
D	Saldo Finanziario (A-B+C)	709	1.075	240	711	1.893	1.893	1.893
E	Saldo Obiettivo	2.031	513	893	1.897	1.893	1.893	1.893
F	Spazi Regionali	4.000	261	2.155	1.398			
G	Obiettivo programmatico annuale (E-F)	-1.969	252	-1.262	499	1.893	1.893	1.893
H	Differenza (D-G)	2.678	823	1.502	212	0	0	0

21/03/2013

+ 15,8% (spesa corrente media anni 2007 -2009)
- Riduzione Obiettivo Saldo Finanziario
Fondo Sperimentale di Riequilibrio D.L. 78/2010 art. 14, comma 2

32