

**D.P.R.160/2010 e art. 17 Bis L.R. 56/77 - Istanza ampliamento fabbricato commerciale sito in Corso Torino 76 presentata da Racer Sas di Maggiore Elena & C. Prat. 374/2014.
Conferenza dei Servizi dell'Organo Tecnico Comunale per la Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. -
VERBALE SEDUTA DEL 04.07.2019**

Premesso che:

- a seguito di istanza di attivazione procedura Sportello Unico per le Attività Produttive di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e art. 17 bis LR 56/77 inoltrata dalla sig.ra MAGGIORE ELENA in qualità di legale rappresentante della Soc. RACER S.a.S. DI MAGGIORE ELENA & C con sede ad Chieri – Corso Torino 76, in data 05.11.2014 e successive integrazioni, per l'ampliamento di fabbricato commerciale sito in Corso Torino 76 è stato dato avvio al procedimento di approvazione con contestuale variante al P.R.G.C. vigente;
- ai sensi dell'art. 17 bis c. 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. il suddetto piano rientra tra gli interventi per cui è previsto che l'autorità competente valuti se detto progetto produca impatti significativi sull'ambiente, attraverso una verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) da svolgersi secondo le modalità dell'art. 12 del D. Lgs. n.152/2006 e s.m.i.;
- il progetto in oggetto comprende specifico documento tecnico, redatto ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. e relativo allegato, ai fini della necessaria fase di verifica di assoggettabilità a V.A.S..

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. l'*autorità procedente* è identificata nel Servizio SUAP e che ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., dell'art. 17 bis c. 6 della L.R. 56/77 e s.m.i. e della D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016, l'*autorità competente* per la verifica di assoggettabilità a V.A.S. è identificata nell'amministrazione cui compete l'approvazione del piano e tale funzione può essere assicurata tramite il proprio Organo Tecnico, istituito ai sensi dell'art. 7 della L.R. 40/1998 e s.m.i.;
- in data 05.07.2018 si è tenuta la prima riunione della Conferenza dei Servizi per l'esame del progetto comportante variante al P.R.G.C., ai sensi dell'art 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 17 bis della L.R. 56/77 e s.m.i., a cui hanno partecipato altresì l'Organo Tecnico comunale e i soggetti con competenze ambientali al fine dell'emissione del provvedimento di verifica, assoggettando o escludendo la proposta di variante semplificata in oggetto dalla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), come previsto dal citato art. 12 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i..
- nell'ambito dell'incontro sono stati acquisiti i pareri dei Soggetti con Competenza Ambientale demandando a successivo incontro di Organo Tecnico comunale l'emissione dello specifico provvedimento di Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. in accordo con l'art. 3 bis c. 7 della L.R. 56/77 e s.m.i. e la D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016;

Tutto ciò premesso, richiamata la D.G.C. n. 173 del 9.09.2009 con cui è stato istituito l'Organo Tecnico di questa amministrazione, con nota prot. 28391 del 13.06.2019 è stata convocata la seconda riunione dell'Organo Tecnico per l'emissione del provvedimento di verifica di assoggettabilità del piano alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), come previsto dal citato art. 12 del D. Lgs. n.152/2006 e s.m.i., dall'art. 40 c. 7 della L.R. 56/77 e dalla D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016.

All'incontro partecipano i soggetti sotto elencati:

- COMUNE DI CHIERI
 - Ing. Andrea VERUCCHI – Presidente Organo Tecnico Comunale
 - Dott.ssa Roberta GUERMANI – Responsabile del Servizio Ambiente

- Geom. Alessia RUTIGLIANO – Funzionario del Servizio Pianificazione
 - Ing. Umberto ALLASIA – Responsabile del Servizio Lavori Pubblici
- Presidente COMMISSIONE LOCALE per il PAESAGGIO – Arch. Andrea CAVALIERE

In apertura dei lavori della Conferenza il Presidente dell'Organo Tecnico ricorda l'iter amministrativo e le diverse fasi procedurali finalizzate all'approvazione del Progetto, alla luce della normativa vigente con particolare riferimento all'art 8 del D.P.R. 160/2010 e all'art. 17 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. per gli aspetti edilizio-urbanistici e alla D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016 per il procedimento di Verifica di V.A.S.

Preso atto del verbale della Conferenza dei Servizi tenutasi in data 05.07.2019 per l'esame del progetto comportante variante al P.R.G.C., ai sensi dell'art 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 17 bis della L.R. 56/77 e s.m.i., cui sono stati invitati altresì l'Organo Tecnico comunale e i soggetti con competenze ambientali al fine dell'emissione del provvedimento di verifica di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.).

Considerato il tenore dell'intervento, che prevede un limitato incremento di SLP su struttura edilizia esistente, senza incremento di consumo di suolo, ritenuto non siano presenti significativi impatti ambientali e preso atto dei contributi pervenuti, nell'ambito della citata conferenza dei servizi tenutasi in data 05.07.2018, da ARPA Piemonte e Città Metropolitana quali soggetti competenti in materia ambientale

L'ORGANO TECNICO COMUNALE

ESCLUDE DALLE PROCEDURE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

il progetto di ampliamento fabbricato commerciale sito in Corso Torino 76 presentata da Racer S.a.s. di Maggiore Elena & C, Prat. Edilizia n. 374/2014 con contestuale variante al P.R.G.C. Vigente da approvarsi ai sensi del D.P.R.160/2010 e s.m.i. e art. 17 bis L.R. 56/77 e s.m.i..

Al termine dei lavori si dichiara chiusa la riunione dell'Organo Tecnico.

Chieri, 04.07.2019

IL PRESIDENTE DELL'ORGANO TECNICO

Ing. Andrea Verucchi

Documento firmato digitalmente