



Oggetto : Variante al Piano di Recupero di libera iniziativa, ambito n. 9 comparti n. 1 e 2, n. 166/2011.

Proprietà : Subalpina investimenti Società Semplice
Valenza Immobiliare S.r.l.
Curcio Guido
Valenza Enrica

LA PROPRIETÀ: Società Subalpina Investimenti S.S.

Società Valenza Immobiliare S.r.l.

Curcio Guido

Valenza Enrica



IL PROGETTISTA: arch. Niccolò Serione

tabella	descrizione	data di emissione
3.b ₁	INTERVENTO IN VARIANTE B - EX FABBRICATO F - STATO ESISTENTE	23/12/2022
6	Piante.....	1:100
	Prospetti.....	1:100
	Sezioni.....	1:100

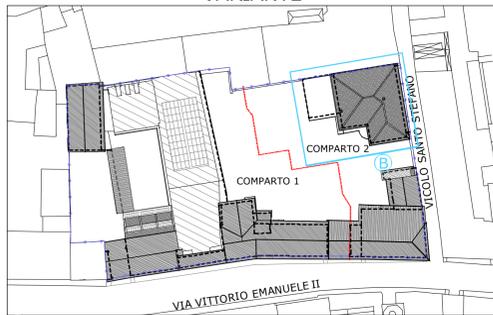
codice cliente	sottocodice	referimento file
A30/20		005_tav_03b1_rev03.dwg

revisione	data	descrizione	redatto / collaboratore
00	03/05/2018	Variante al PDR	arch. Donato Iannace
01	27/02/2020	aggiornamento Variante al P.d.R. 166/2011	arch. Niccolò Serione
02	14/08/2020	aggiornamento Variante al P.d.R. 166/2011	arch. Niccolò Serione
03	23/12/2022	aggiornamento Variante al P.d.R. 166/2011	arch. Niccolò Serione

STUDIO TECNICO
GRUPPO TECNICO COORDINATO DA: dott. geom. Biagio Bianco
- arch. Eva Gentile - edilizia/professionisti
- arch. Marta Lanfranco - architettura / design
- geom. Davide Morando - sicurezza / catasto / topografia
- ing. Giuseppe Borello - struttura
- ing. Stefano Sapienza - acustica
- arch. Niccolò Serione - edilizia/professionisti

Dot. Geom. BIANCO Biagio
C.so VITTORIO EMANUELE 16/A
TEL. - FAX 011/943.48.15
E-MAIL: segreteria.stbiano@gmail.com
10050 ANDRIZZO (TO)
PARTITA IVA 07647610018

PERIMETRAZIONE AREA INTERVENTO IN VARIANTE

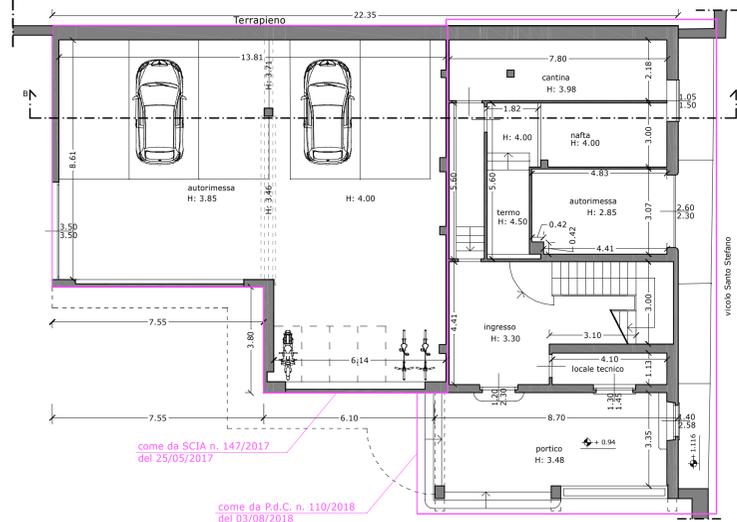


LEGENDA

- limiti area d'ambito oggetto di PdR
- divisione comparti
- individuazione intervento in variante

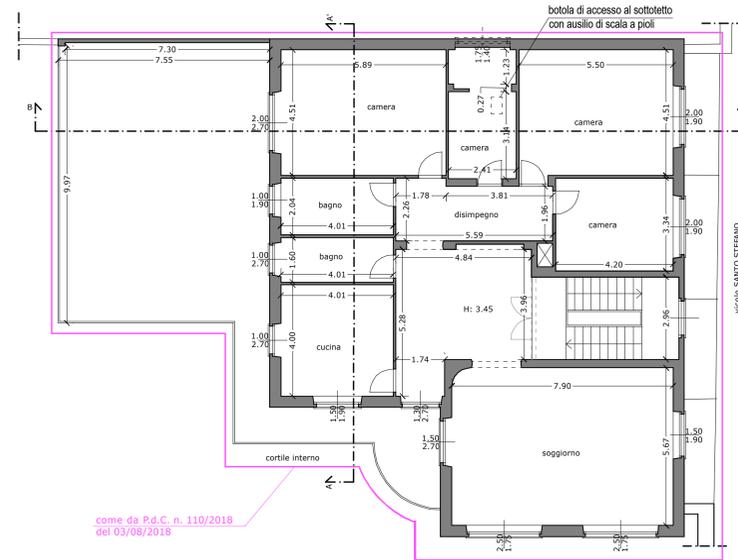
PIANTA PIANO TERRENO - STATO LICENZIATO

Scala 1:100 - come da SCIA n. 147/2017 del 25/05/2017 e P.d.C. in sanatoria n. 110/2018 rilasciato in data 03/08/2018



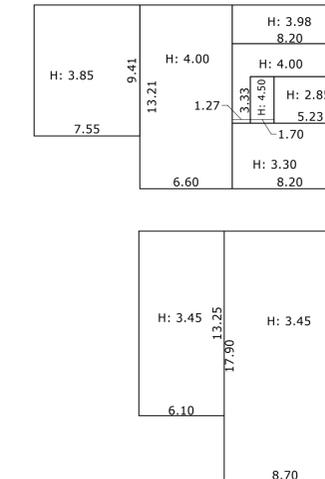
PIANTA PIANO PRIMO - STATO LICENZIATO

Scala 1:100 - come da SCIA n. 147/2017 del 25/05/2017 e P.d.C. in sanatoria n. 110/2018 rilasciato in data 03/08/2018



PARAMETRI EDILIZI ESISTENTE

Scala 1:200

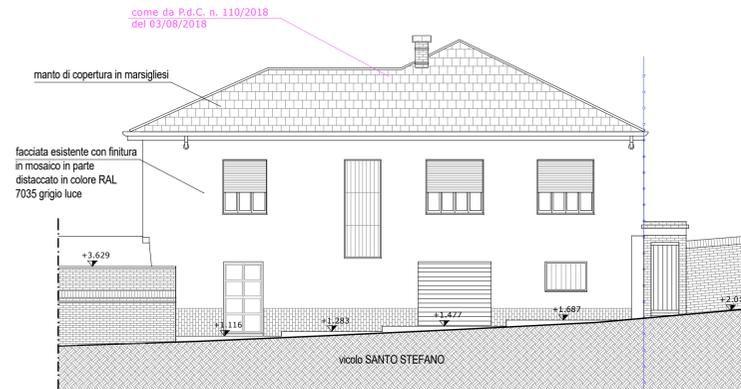


S.U.L.:
[(7.55x9.41) + (13.21x6.60) + (8.2x2.78) + (8.2x2.4) + (1.27x3.33) + (1.70x3.33) + (8.20x4.71) + (6.10x13.25) + (17.90x8.70)] = 503.07 mq

Volume:
[(7.55x9.41)x3.85] + [(13.21x6.60)x4] + [(8.2x2.78)x3.98] + [(8.2x2.4)+(1.27x3.33)]x4.00 + [(1.70x3.33)x4.50] + [(8.20x4.71)x3.30] + [(6.10x13.25)+(17.90x8.70)]x3.45 = 1826.81 mc

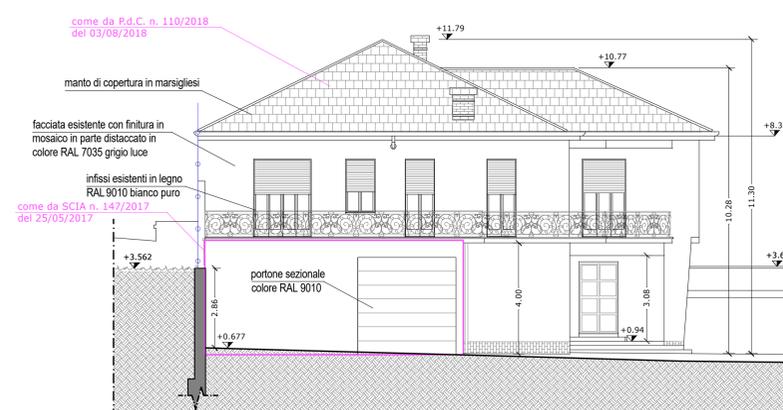
STRALCIO DI PROFILO 4 - STATO LICENZIATO

Scala 1:100 - come da SCIA n. 147/2017 del 25/05/2017 e P.d.C. in sanatoria n. 110/2018 rilasciato in data 03/08/2018



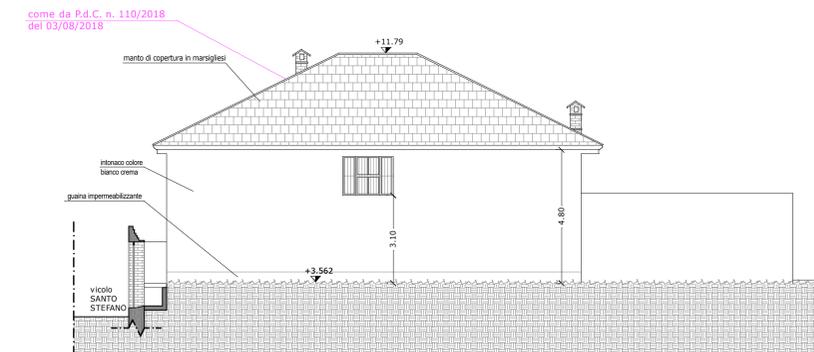
STRALCIO DI PROFILO 5 - STATO RILEVATO

Scala 1:100 - come da SCIA n. 147/2017 del 25/05/2017 e P.d.C. in sanatoria n. 110/2018 rilasciato in data 03/08/2018



PROSPETTO NORD - STATO ESISTENTE

Scala 1:100 - come da SCIA n. 147/2017 del 25/05/2017 e P.d.C. in sanatoria n. 110/2018 rilasciato in data 03/08/2018



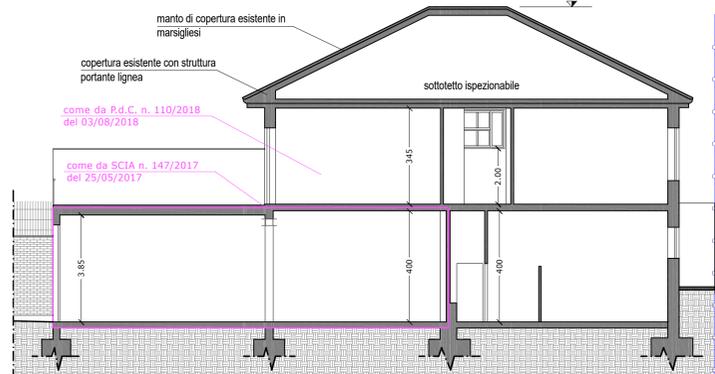
PROSPETTO SUD - STATO ESISTENTE

Scala 1:100 - come da SCIA n. 147/2017 del 25/05/2017 e P.d.C. in sanatoria n. 110/2018 rilasciato in data 03/08/2018



STRALCIO DI PROFILO 1 (SEZIONE B-B') - STATO LICENZIATO

Scala 1:100 - come da SCIA n. 147/2017 del 25/05/2017 e P.d.C. in sanatoria n. 110/2018 rilasciato in data 03/08/2018



SEZIONE A-A' - STATO ESISTENTE

Scala 1:100 - come da SCIA n. 147/2017 del 25/05/2017 e P.d.C. in sanatoria n. 110/2018 rilasciato in data 03/08/2018

