

COMUNE DI CHIERI
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO N. 6 DEL 03.08.2020

Nell' Ufficio Tecnico Comunale, addì 03.08.2020 alle ore 14:30 regolarmente convocata, si è adunata la Commissione Locale del Paesaggio, nelle persone dei Signori:

CAVALIERE ANDREA	PRESENTE		Presidente Commissione Locale Paesaggio
TIRONE MASSIMO	PRESENTE		Componente Commissione Locale Paesaggio
BARBERO TERESIO	ASSENTE		Componente Commissione Locale Paesaggio
NOVELLI FRANCESCO	PRESENTE		Componente Commissione Locale Paesaggio
MACCAGNO MARCO	PRESENTE		Componente Commissione Locale Paesaggio
VERUCCHI ANDREA	ASSENTE	SOSTITUITO DALL'ARCH. CARLO FENOGLIO	Segretario Commissione Locale Paesaggio

Riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente invita a procedere all'esame delle appresso elencate istanze, pertinenti la Commissione predetta, le quali, previa consultazione degli allegati elaborati tecnici, riportano ciascuna il verdetto trascritto.

Numero d'ordine	1		
N. pratica	14/2020/SD	Data della domanda	27.04.2020
Tipo pratica	Aut in subdelega semplificata	SUAP N. di Protocollo	17305
Richiedente	IMMOBILIARE FA.RO. SAS DI FASANO ETTORE & C.		
Progettista	TOMASELLO STEFANO		
Oggetto	<u>RINNOVO AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 33/2013 PER ULTIMAZIONE OPERE DI FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE (PARERE SUAP N. 179/2020 DEL 13/05/2020 PROT. 19085)</u> VIA DELL'INDUSTRIA		
Parere	FAVOREVOLE CONDIZIONATO Gli esemplari arborei siano messi a dimora con esposizione alternata delle specie a compensazione dei ritmi differenziali di crescita, evitando blocchi o tratti di filare mono-specifico.		

Numero d'ordine	2		
N. pratica	22/2020/SD	Data della domanda	24.07.2020
Tipo pratica	Autorizzazione in subdelega ordinaria	N. di Protocollo	29293
Richiedente	PALLARO SERGIO		
Progettista	ARCH. SERGIO PALLARO		
Oggetto	<u>RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE, VARIANTE A P.DIC. 16/07 PER COMPLETAMENTO LAVORI, FRAZIONAMENTO IN TRE UNITA' IMMOBILIARI, REALIZZAZIONE DI AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELLA L:122/89, REALIZZAZIONE DI SERRE TAMPONE, REALIZZAZIONE DI RECINZIONE - RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA</u> VIA DEL VALLO 30		
Parere	<p>CONTRARIO</p> <p>Le modifiche apportate alla soluzione originariamente assentita incidono sulla porzione del fabbricato che si confronta maggiormente con il paesaggio agricolo circostante, introducendo soluzioni decontestualizzanti sia rispetto al paesaggio stesso sia alla preesistenza agricola connessa. Si suggerisce di proporre una nuova soluzione più simile a quella autorizzata in precedenza, più rispettosa dei rapporti tra pieni e vuoti del prospetto.</p>		
Numero d'ordine	3		
N. pratica	24/2020/SCIA	Data della domanda	28.02.2020
Tipo pratica	SCIA art. 22	N. di Protocollo	9958
Richiedente	FANIA ANTONELLA STELLA FRANCA LA COCCINELLA SAS		
Progettista	CERESA CATERINA		
Oggetto	<u>SCIA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA, CONSISTENTE NELLA SISTEMAZIONE E NELLA MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA ESTERNA PERTINENZIALE ALL'ASILO.</u> CORSO TORINO 54		
Parere	<p>FAVOREVOLE CONDIZIONATO</p> <p>Il guard rail sia rivestito in legno, come già richiesto con precedente parere del 09/07/2020.</p>		
Numero d'ordine	4		
N. pratica	62/2020/EDI	Data della domanda	24.06.2020
Tipo pratica	SCIA art. 23	N. di Protocollo	24709
Richiedente	PERETTI ELEONORA CAMPAGNARO ANDREA QUAGLIOTTI SILVIA		
Progettista	ARCH. ROBERTO FERRERO		
Oggetto	<u>RISANAMENTO CONSERVATIVO CON RECUPERO DEL SOTTOTETTO AI SENSI DELLA LR 16/2018 E FUSIONE DELLE DUE UNITÀ IMMOBILIARI. - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE</u> VIA VITTORIO EMANUELE SECONDO 6		
Parere	<p>FAVOREVOLE CONDIZIONATO</p> <p>Il colore dei pannelli sia uniformato a quello della copertura. Si consiglia di adottare per i telai dei lucernari i medesimi materiali e cromia dei restanti serramenti dell'edificio.</p>		

Numero d'ordine	5		
N. pratica	17/2020/EDI	Data della domanda	19.02.2020
Tipo pratica	Permesso di Costruire	N. di Protocollo	8424
Richiedente	BARBASSO ALBERTO		
Progettista	MAINA FABIO		
Oggetto	<u>VARIANTE A PDC 160/2017</u>	VIA BUTTIGLIERA 183	
Parere	FAVOREVOLE CONDIZIONATO Siano eliminate le cornici tinteggiate attorno alle aperture.		

Numero d'ordine	6		
N. pratica	69/2020/EDI	Data della domanda	25.06.2020
Tipo pratica	Parere di massima	N. di Protocollo	24806
Richiedente	MONTE DEI PASCHI SIENA		
Oggetto	<u>BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA - RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PER ESPOSIZIONE DI MEZZI PUBBLICITARI PERMANENTI - FILIALE SITA NEL COMUNE DI CHIERI IN VIA PRINCIPE AMEDEO</u>	VIA PRINCIPE AMEDEO 23	
Parere	FAVOREVOLE Non si rilevano prescrizioni		

Letto e sottoscritto (*Documento firmato digitalmente*)

CAVALIERE ANDREA	PRESENTE		Presidente Commissione Locale Paesaggio
TIRONE MASSIMO	PRESENTE		Componente Commissione Locale Paesaggio
BARBERO TERESIO	ASSENTE		Componente Commissione Locale Paesaggio
NOVELLI FRANCESCO	PRESENTE		Componente Commissione Locale Paesaggio
MACCAGNO MARCO	PRESENTE		Componente Commissione Locale Paesaggio
VERUCCHI ANDREA	ASSENTE	SOSTITUITO DALL'ARCH. CARLO FENOGLIO	Segretario Commissione Locale Paesaggio