

COMUNE DI CHIERI

COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO N. 3 DEL 03.06.2020

Nell' Ufficio Tecnico Comunale, addì 03.06.2020 alle ore 14:30 regolarmente convocata, si è adunata la Commissione Locale del Paesaggio, nelle persone dei Signori:

CAVALIERE ANDREA	PRESENTE	<u>Dal punto 5 al punto 8</u>	Presidente Commissione Locale Paesaggio
TIRONE MASSIMO	PRESENTE		Componente Commissione Locale Paesaggio
BARBERO TERESIO	PRESENTE		Componente Commissione Locale Paesaggio
NOVELLI FRANCESCO	PRESENTE	<u>Dal punto 1 al punto 4</u>	Componente Commissione Locale Paesaggio
Arch. MACCAGNO MARCO	ASSENTE		Componente Commissione Locale Paesaggio
VERUCCHI ANDREA	PRESENTE		Segretario Commissione Locale Paesaggio

Riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente invita a procedere all'esame delle appresso elencate istanze, pertinenti la Commissione predetta, le quali, previa consultazione degli allegati elaborati tecnici, riportano ciascuna il verdetto trascritto.

Numero d'ordine	1		
N. pratica	4/2020/EDI	Tipo pratica	Parere di massima
Oggetto	<u>MODIFICA FACCIATE</u>		VIA VITTORIO EMANUELE SECONDO 39
Parere	FAVOREVOLE		
	[La Commissione ribadisce il precedente parere del 30/01/2020 per i punti non modificati dall'integrazione del 20/03/2020 prot. 12775 . Per quanto riguarda i dissuasori i medesimi dovranno essere conformi alle tipologie previste dal Piano dell'Arredo Urbano del Centro Storico, e in accordo con il parere della Polizia Municipale. Per tutti gli altri aspetti si approva la soluzione progettuale proposta. Il presente parere non è sostitutivo per le autorizzazioni previste per le tende, insegne e targhe;]		

Numero d'ordine	2		
N. pratica	7/2020/EDI	Tipo pratica	Parere di massima
Oggetto	<u>RICHIESTA DI PARERE DI MASSIMA RISTRUTTURAZIONE BASSO FABBRICATO - STRADA S. MARGHERITA 30 -CHIERI</u>		VIA SANTA MARGHERITA 30
Parere	FAVOREVOLE CONDIZIONATO		
	[che i portoni basculanti siano in pvc effetto legno del medesimo colore delle imposte della cascina (testa di moro); la finitura esterna del basso fabbricato sia della medesima cromia della cascina;]		

Numero d'ordine	3		
N. pratica	36/2020/EDI	Tipo pratica	Parere di massima
Oggetto	<u>RICHIESTA PARERE DI MASSIMA ALLA COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO</u>		VIA VITTORIO EMANUELE SECONDO 4
Parere	SOSPENSIVO [La commissione esprime parere sospensivo, si richiedono una o più soluzioni coerenti con il disegno della facciata del fabbricato. Sono preferibili soluzioni con un rapporto armonico dimensionale tra la vetrina e la porta di accesso.]		
Numero d'ordine	4		
N. pratica	54/2020/EDI	Tipo pratica	Parere di massima
Oggetto	<u>RICHIESTA DI PARERE DI MASSIMA PER MODIFICHE AD APERTURE RISPETTO IL P.M. N.10/2020/EDI</u>		VICOLO DELLA PARROCCHIA 1
Parere	FAVOREVOLE CONDIZIONATO [Si autorizza il serramento per i soli portoncini ad una specchiatura unica con eliminazione della suddivisione centrale. L'inferriata della finestra su via al piano terra sia riproposta come la soluzione approvata all'interno del parere di massima n. 10/2020/EDI. Si conferma nuovamente che i serramenti e le persiane alla piemontese dovranno essere lignei come già indicato nel parere del 27/02/2020 per la pratica n. 10/2020/EDI]		
Numero d'ordine	5		
N. pratica	4/2020/SD	Tipo pratica	Aut in subdelega SUAP semplificata
Oggetto	<u>REALIZZAZIONE DI RECINZIONE</u>		STRADA ANDEZENO 61
Parere	FAVOREVOLE CONDIZIONATO [il cancello carraio dovrà essere ridotto di larghezza a 3,50 mt e la struttura dovrà essere conseguentemente ridotta di sezione; la rete prevista dovrà essere a maglie più larghe e non rigida; i paletti non devono avere le fondazioni ma essere solamente piantati a terra; non si autorizza l'inserimento della siepe sia per motivi paesaggistici che per motivi idrogeologici;]		
Numero d'ordine	6		
N. pratica	9/2020/SD	Tipo pratica	Autorizzazione in subdelega semplificata
Oggetto	<u>REALIZZAZIONE PICCOLO TRATTO DI RECINZIONE</u>		STRADA VALLERO 31
Parere	FAVOREVOLE [non si rilevano prescrizioni]		
Numero d'ordine	7		
N. pratica	10/2020/SD	Tipo pratica	Autorizzazione in subdelega semplificata
Oggetto	<u>REALIZZAZIONE SU OGNI SCALA DI RAMPA PER ACCESSO DISABILI</u>		- VIA FRATELLI FEA 12,14 - VIA PEROSI 1
Parere	FAVOREVOLE [non si rilevano prescrizioni]		

Numero d'ordine	8		
N. pratica	12/2020/SD	Tipo pratica	Autorizzazione in subdelega ordinaria
Oggetto	<u>ARRETRAMENTO DEL CANCELLO CARRAIO ESISTENTE ALL'INTERNO DELLA PROPRIETÀ E NUOVA COSTRUZIONE DI BOCCA DI LUPO A SERVIZIO DEL LOCALE TECNICO, AL FINE DI INTERRARE COMPLETAMENTE IL LOCALE, ANCHE MEDIANTE L'UTILIZZO DI BLOCCHI A SECCO PER IL LIEVE CONTENIMENTO DEL REINTERRO - STRADA BALDISSERO 185</u>		
Parere	FAVOREVOLE [non si rilevano prescrizioni]		

Letto e sottoscritto (*Documento firmato digitalmente*)

CAVALIERE ANDREA	PRESENTE dal punto 5 al punto 8	Presidente Commissione Locale Paesaggio
TIRONE MASSIMO	PRESENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
BARBERO TERESIO	PRESENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
NOVELLI FRANCESCO	PRESENTE dal punto 1 al punto 4	Componente Commissione Locale Paesaggio
Arch. MACCAGNO MARCO	ASSENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
VERUCCHI ANDREA	PRESENTE	Segretario Commissione Locale Paesaggio