



INCONTRO PUBBLICO

Presentazione dei Progetti di Rigenerazione Urbana

ALESSANDRO SICCHIERO

Sindaco

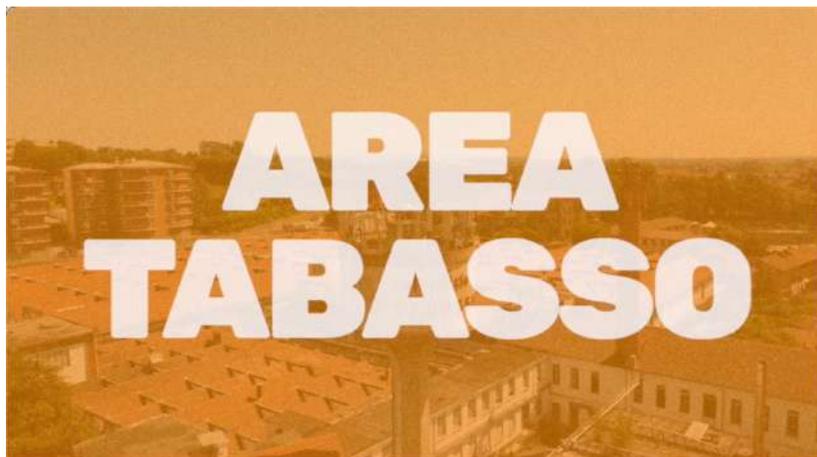
FLAVIA BIANCHI

Assessora all'Urbanistica e alla Rigenerazione della città

Martedì 13 giugno 2023

Sala Conceria, Chieri

1 CITTÀ 4 PROGETTI



4 PROGETTI 1 LOGO



GRAZIE

alle **classi 2Bsc E 2Csc del Liceo Statale Augusto Monti**

e a tutti gli studenti che hanno partecipato al **Concorso di Idee** per la realizzazione del logo e naming dei progetti di rigenerazione urbana della Città di Chieri

AREA TABASSO

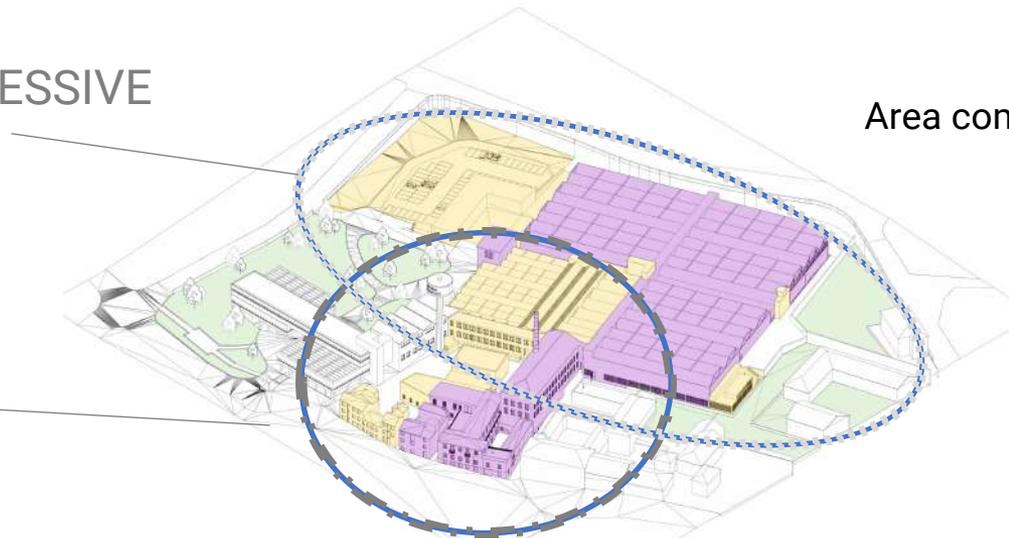
STUDIO ARCHITETTURA ARTOM E ZANOTTI



FASI SUCCESSIVE

Area complessiva: 30.000 m²

FASE 1
2024-26



- DEMOLIZIONE
- RISTRUTTURAZIONE

AREA TABASSO



FASE 1 (2024 -2026)

- Spazi per la attività culturali
- Spazi sociali e per l'interazione giovanile
- Foresteria
- Spazi per la valorizzazione dei prodotti tipici del territorio

FASI SUCCESSIVE

- Auditorium/teatro da 400 posti
- Spazi per attività lavorative , di ricerca e commerciali con attenzione all'innovazione e all'economia circolare

FASE 1

€ 8,95 milioni finanziati dal **PNRR**
€ 2,10 milioni risorse **comunali**

Tot. € 11,05 milioni

LA PROPOSTA DI INSEDIAMENTO Area Tabasso



COMMERCIALE
(ambito sostenibilità,
Economia circolare, Innovazione)
SPAZI PER UFFICI

In cerca di finanziatori

-GESTORE DI SPAZI EVENTI
-INTRATTENIMENTO
-LABORATORI
-AUDITORIUM
-SALE



2024-26

BIBLIOTECA
UFFICIO POSTALE
CAFFETTERIA

-CENTRO CULTURALE
-SPAZI ESPOSITIVI
-GESTORE DI SPAZI ESPOSITIVI

-GESTORE DI SPAZI GIOVANILI
-COWORKING
-FORESTERIA
-SPAZI SOCIALI

-PRODOTTI DEL TERRITORIO
-RISTORAZIONE

Esistente



AREA SCOTTI

STUDIO MGA4 MAURO BELLORA – GIULIANA MORISANO



AREA SCOTTI

STUDIO MGA4 MAURO BELLORA – GIULIANA MORISANO



REALIZZAZIONE FASE 1:
consolidamento di tutta la struttura
e tutta la copertura (incluso l'impianto fotovoltaico su 4 campate)

AREA SCOTTI

STUDIO MGA4 MAURO BELLORA – GIULIANA MORISANO



POLO DELLE ASSOCIAZIONI

SALA MULTIFUNZIONALE

AREA VERDE
con 3 aperture su Via Vittone

PUNTO DI RISTORAZIONE
GESTITO DA ENTE DI TERZO SETTORE

AREA SCOTTI



FASE 1 (2024 -2026)

- Consolidamento di tutta la struttura e di tutta la copertura
- 2 campate dedicate alle associazioni cittadine
- 1 sala multifunzionale
- 1 punto ristorazione gestito da ente di terzo settore

FASI SUCCESSIVE

- Completamento interno delle arcate rimanenti

FASE 1

€ 5,5 milioni finanziati dal **PNRR**
€ 400 mila risorse **comunali**

Tot. € 5,9 milioni

Pa.T.Ch. Parco Tessile Chierese

ARCH. MARCO MACCAGNO – ARCH. CRISTINA CASSAVIA



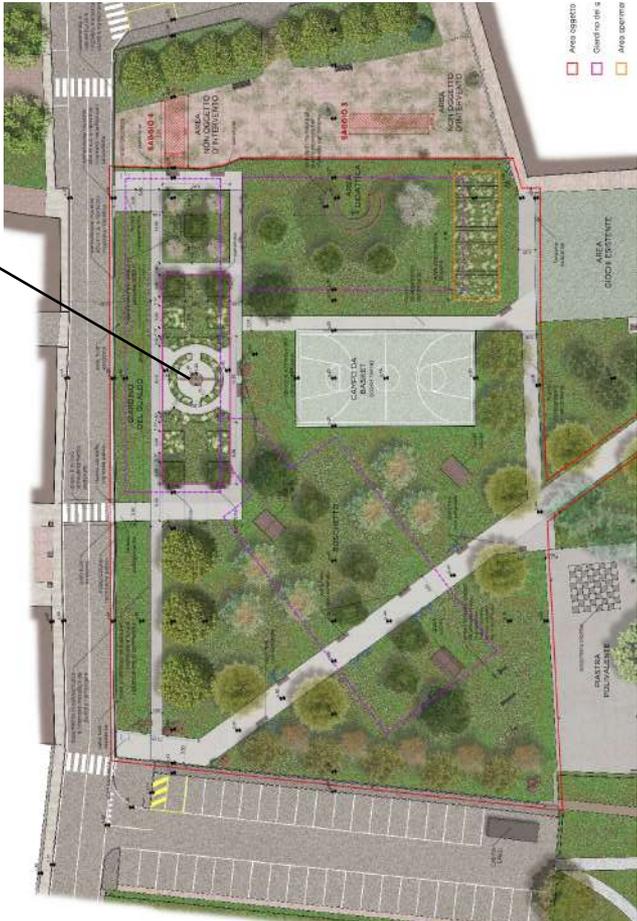
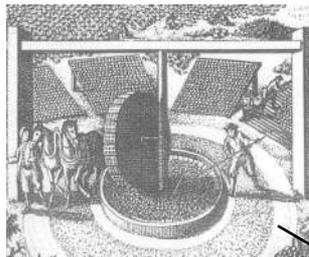
EX COMPLESSO SCOLASTICO
«ANGELO MOSSO»
demolito per lasciare posto al parco



6 mila mq di verde ad integrazione dei
5 mila mq esistenti:
un nuovo PARCO da 11 mila mq

Pa.T.Ch. Parco Tessile Chierese

ARCH. MARCO MACCAGNO – ARCH. CRISTINA CASSAVIA



GUALDO
Isactis Tinctoria

Pa.T.Ch. Parco Tessile Chierese



2022 -2023

- Demolizione della scuola Mosso
- Realizzazione delle aree verdi con arredi ed attrezzature per la fruizione di bambini, giovani e adulti

INTERVENTO UNICO

€ 530 mila risorse **comunali**

€ 320 mila finanziati dalla

Fondazione Compagnia di San Paolo

Tot. € 850 mila

PINQuA

Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare



Ciclabile di Via Lombroso

INTERVENTI DIFFUSI NEI QUARTIERI DI CHIERI

- Riqualificazione delle facciate del complesso di Via Monti con artwork
- Riqualificazione piano pilotis Via Monti
- Riqualificazione area verde e sportiva Via Monti
- Ampliamento e riqualificazione degli spazi esterni delle scuole (Pellico, Borgo Venezia, Cucciolo)
- Incremento delle dotazioni digitali informatiche nelle scuole
- Wifi pubblico
- Estensione sistemi di video sorveglianza
- Percorso ciclabile Via Lombroso
- Progetti di inclusione lavorativa e abitativa per persone portatori di disabilità
- Casa «Ponte» per giovani in difficoltà

PINQuA

Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare



Casa «Ponte» nella Cittadella del Volontariato



REALIZZAZIONI 2022 -2023

- Riqualficazione di interventi diffusi

INTERVENTI DIFFUSI

€ 2 milioni finanziati dal PNRR

€ 300 mila risorse comunali

Tot. € 2,30 milioni

PERCHÉ INVESTIRE

La necessità di esserci



Insedirsi e investire nel chierese significa abbracciare un progetto ambizioso di **crescita imprenditoriale, culturale e sociale**

Valori distintivi dei progetti:

- ✓ Vocazione territoriale: le attività hanno un'immediata ricaduta locale, ma anche un'attrattiva extra-territoriale
- ✓ La molteplicità dei destinatari
- ✓ Essere parte di una Community
- ✓ Innovazione e trasformazione al servizio della cultura, delle attività produttive e del sociale
- ✓ Chi investe nei progetti oltre a rispondere a un bisogno o un ritorno in visibilità, è protagonista del progetto stesso.
- ✓ Lavorare/operare in edifici storici rinnovati ed ecosostenibili

PERCHÉ INVESTIRE

La necessità di esserci



RIGENERAZIONE URBANA CONTATTI

COMUNE DI CHIERI

www.comune.chieri.to.it

rigeneriamo@comune.chieri.to.it

335 7724802

