

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Chieri, 20/05/2019

Gent.mo Raffele Fusco  
referente della Comunità di Riferimento  
Area BC

Oggetto: NOTA INTEGRATIVA - PROPOSTA DI CONDIVISIONE TIPICA "TABASSO BENE COMUNE"

Con la presente, ai sensi dell'art. 39 del "Regolamento comunale per la partecipazione nel governo e nella cura dei beni comuni" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 105 del 24-11-2014 Le comunico che la proposta di condivisione protocollo N. 13563 20/03/2019 rientra tra i Patti di condivisione Tipici.

La Comunità di Riferimento Area BC propone di realizzare una serie di interventi di cura, rigenerazione e gestione condivisa dell'ex-cotonificio Tabasso. L'area rientra tra i beni comuni della Città ed è oggetto di un più ampio percorso di rigenerazione condivisa e partecipata condotto, a partire dal 2017, dall'Amministrazione e dalla Società Avanzi e che ha portato all'approvazione delle linee guida per la riattivazione incrementale dell'area, attraverso la sperimentazione dell'uso temporaneo.

Si condividono le finalità proposte dalla Comunità di Riferimento volte a valorizzare l'area Tabasso dal punto di vista storico-architettonico e attraverso iniziative culturali, ricreative, sociali che intendono stimolare la sua capacità attrattiva e rigenerativa, in termini di risorse e competenze.

La Comunità di Riferimento, partendo dai propri interessi e priorità, di concerto con l'Amministrazione comunale, organizzerà le attività, avvalendosi se il caso di ricerca fondi e costruzione di partenariati. Gli eventi culturali, musicali proposti saranno in ogni caso da valutare puntualmente, previa comunicazione ai referenti dello Sportello Beni Comuni, al fine di verificare eventuali permessi e autorizzazioni necessari alla loro realizzazione.

Per iniziare si propone di partire con l'ideazione di un programma che metta a sistema le iniziative già sperimentate che si intendono attivare e individuare le iniziative/eventi da realizzare nel breve e medio periodo.

Gli interventi proposti negli spazi dismessi e non utilizzati dell'area ex-Tabasso necessitano di rispettare specifiche prescrizioni e autorizzazioni da parte degli uffici preposti oltre ad essere assoggettati a interventi manutentivi che ne consentano un utilizzo in sicurezza. Pertanto ci si riserva una valutazione specifica da sottoporre a parere del Tavolo Interservizi.

Si accoglie con interesse la disponibilità della Comunità di Riferimento a promuovere e diffondere la cultura dei Beni Comuni e di verificare le modalità di collaborazione con lo Sportello Beni Comuni.

Si propone che il presente patto di condivisione tipica abbia una durata di 2 anni dalla data di sottoscrizione da parte del proponente della presente nota integrativa, con possibilità di rinnovo.

Per accettazione

03/06/2019

In fede .../.../...

Comunità di Riferimento Tabasso Bene Comune

Raffaele Fusco



Il Segretario Generale

Dott. Paolo Oreste MORRA