

COMUNE DI CHIERI

Verbale della Commissione per il Paesaggio seduta n. 8 del 11/07/2013

n pratica	tipologia parere	oggetto	parere	
			sintetico	esteso
ELENCO AUDIZIONI:				
ELENCO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE:				
2009/0603/000572-01	Autorizzazione in subdelega comunale	REALIZZAZIONE NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE	FAVOREVOLE	
2013/08/000155-02	Autorizzazione in subdelega comunale	VARIANTE ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA COLLEGATA AL PDC IN VARIANTE DEI PDC 61/2008 DEL 15/02/2010 E SUCCESSIVA VARIANTE 458/2010 DEL 08/09/2011	FAVOREVOLE	
2013/0603/000740	Autorizzazione in subdelega comunale	POSA DI PANNELLI FOTOVOLTAICI	FAVOREVOLE	si esprime parere favorevole sull'intervento proposto, ma si comunica che l'edificio non è oggetto di autorizzazione paesaggistica poichè l'edificio non rientra nelle categorie indicate dal D.lgs 42/04, pertanto sarà possibile presentare apposita istanza per la realizzazione dell'intervento stesso senza che questo sia nuovamente sottoposto all'esame dalla presente Commissione.
2013/0603/000741	Autorizzazione in subdelega comunale	REALIZZAZIONE DI AUTORIMESSA INTERRATA	FAVOREVOLE	
2013/08/000160-01	Autorizzazione in subdelega comunale	REALIZZAZIONE COPERTURA DELL'ATTUALE TERRAZZO E INSTALLAZIONE INSEGNA	FAVOREVOLE	
2013/0603/000754	Autorizzazione in subdelega comunale	POSA SERRA SOLARE TAMPONE	FAVOREVOLE	anche in caso di sostituzione della griglia in vasistas posto sopra al serramento posto sopra la scala; Questa tipologia diventerà univoca per tutti i piani terreno e sarà comunicato anche all'amministratore di condominio;
PARERI EX ART. 49 c 15 L.R. 56/77:				
2007/060301/000752	parere	RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RURALE	FAVOREVOLE	si segnala l'errore cartografico rilevato tra la pianta del piano sottotetto e il prospetto nord per quanto riguarda l'abbaino posto sulla scala;
2013/0603/000579	parere	VARIANTE N CORSO D'OPERA AL P.DI C. 745/06 DEL 13-05-2010 CON CAMBIO DI DESTINAZIONE DA RESIDENZIALE A SERVIZI SCOLASTICI.	FAVOREVOLE CONDIZIONATO	A rivistire il pilastro della passerella in mattoni e che il resto della struttura non rimanga con la finitura in ferro zincato ma che sia in tinta ferro micacio.
2013/0603/000637	parere	OPERE DI TRAMEZZATURA INTERNA CON MODIFICHE DI FACCIAATA	FAVOREVOLE CONDIZIONATO	- si richiede di prolungare la falda del tetto in prossimità dell'avancorpo posto sul ballatoio e di aumentando anche la coibenza termica del muro perimetrale del servizio igienico, al fine di verificare la fattibilità dell'intervento si richiede che sia prodotta anche una verifica statica; - di prevedere l'intonacatura del prospetto nord-est, senza la realizzazione dei voltini a vista; si consiglia all'istruttore tecnico della pratica edilizia di richiedere una verifica statica per quanto riguarda la zona di ristrutturazione tra il servizio igienico e la camera;
2013/0603/000733	parere	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER TRASFORMAZIONE DI FINESTRA IN PORTA-FINESTRA AL PIANO TERRA	FAVOREVOLE	

2013/0603/000736	parere	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER OPERE INTERNE, SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI E INSUFFLAGGIO PARETE LATO OVEST	FAVOREVOLE	
2013/0603/000744	parere	RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE	FAVOREVOLE	
2013/0603/000737	parere	CONSTRUZIONE AUTORIMESSA INTERRATA AI SENSI DELLA LEGGE 122/99 E PISCINA PRIVATA	FAVOREVOLE	