



## CITTÀ DI CHIERI

AREA AFFARI GENERALI SERVIZIO AL CITTADINO E ALLE IMPRESE

PROCEDIMENTO D.P.R. 160/2010 E ART. 17 BIS L.R. 56/77 ISTANZA CAMBIO DESTINAZIONE D'USO DA AGRICOLO AD ARTIGIANALE CON VARIANTE SEMPLIFICATA AL P.R.G.C. RELATIVAMENTE AL FABBRICATO SITO IN VIA ROASCHIA N.99 PRESENTATA DA VENTURIN BERNARDO E VENTURIN GIANNI E CONTESTUALE VERIFICA DI V.A.S. AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D. LGS. 152/2006 E S.M.I..

### IL DIRIGENTE

Visto l'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i., la L.R. 56/77 e s.m.i.,  
l'art. 20 della L.R. 40/98 e l'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.

### DATO ATTO

- che in data 05.03.2015 la Conferenza di Servizi con gli Enti preposti, indetta ai sensi l'art. 8 del D.P.R.160/2010 e s.m.i. e dell'art. 17bis della L.R. 56/77 e s.m.i., ha espresso il proprio assenso alla proposta di Variante Semplificata N. 2 al P.R.G.C. vigente per conferire la conformità urbanistica al cambio di destinazione d'uso da agricolo ad artigianale relativamente al fabbricato sito in Via Roaschia 99 dei sigg. Venturin Bernardo e Gianni;
- che il Responsabile del procedimento SUAP è il Responsabile dello Sportello Unico per il Cittadino e el Imprese;
- che il Responsabile del procedimento urbanistico è il Responsabile del Servizio Pianificazione;
- che l'Autorità proponente e procedente per la Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica è il Comune di Chieri;

### AVVISA

che gli atti della Conferenza e gli elaborati tecnici costituenti la variante in oggetto sono depositati presso il Servizio Pianificazione, Via Palazzo di Città n. 10, e pubblicati all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi

**dal 13 Aprile al 28 Aprile 2015**

Chiunque può prendere visione dei suddetti atti, oltre che **all'Albo Pretorio on line**, presso lo **Sportello Unico per il Cittadino e per le Imprese** in Via Palazzo di Città, 10 nei seguenti orari dei giorni feriali:

- il **lunedì, martedì, giovedì e venerdì** dalle ore **8,30** alle ore **12,30**
- il **mercoledì** dalle ore **13,30** alle ore **17,30**.

Nei 15 giorni successivi alla pubblicazione **dal 29 Aprile al 13 Maggio 2015** chiunque può presentare osservazioni, redatte in unica copia in carta libera, e inoltrate al Protocollo Generale del Comune di Chieri, Via Palazzo di Città, 10 – 10023 Chieri (TO) o tramite PEC all'indirizzo [protocollo.chieri@pcert.it](mailto:protocollo.chieri@pcert.it).

### RENDE NOTO INOLTRE

ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., che a seguito delle considerazioni emerse durante la conferenza e preso atto dei pareri pervenuti dagli enti esterni competenti in materia ambientale l'Organo Tecnico Comunale con provvedimento in data 05 Marzo 2015 ha **ESCLUSO DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA** il Progetto di Variante SUAP N. 2 al P.R.G ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i., per cambio di destinazione d'uso da agricolo ad artigianale relativamente al fabbricato sito in Via Roaschia 99 dei sigg. Venturin Bernardo e Gianni a condizione che i documenti di Variante e il successivo progetto esecutivo recepiscano le richieste e osservazioni contenute nei verbali della conferenza.

La documentazione relativa alla variante in oggetto è inoltre consultabile sul sito internet del Comune di Chieri: [www.comune.chieri.to.it](http://www.comune.chieri.to.it) nell'area tematica urbanistica e VAS.

Chieri, 09.04.2015

IL DIRIGENTE  
RESPONSABILE DELLO SPORTELLLO UNICO  
PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Dr. Giovanni BELFIORE